तेंदूपाने संकलनातून ३५ हजारांवर कुटुंबांना रोजगार

व्याघ्र हल्ल्यांमुळे व्यवसायावर दहशतीचे सावट, जंगलात जाताना दक्ष राहण्याचे वनविभागाकडून आवाहन

लोकसत्ता वार्ताहर

चंद्रपूर : वाघांच्या हल्ल्यांमुळे तेंदू व्यवसायावर सध्या दहशतीचे सावट आहे. मागील नऊ दिवसांत तेंदू संकलनासाठी जंगलात गेलेल्या आठ जणांचा वाघाच्या हल्ल्यात बळी गेला. जिल्ह्यातील ३५ हजारांपेक्षा अधिक कुटुंबांना रोजगार देणारा हा व्यवसाय ग्रामीण भागातील गरीब कुटुंबांच्या उदरनिर्वाहाच मुख्य स्त्रोत आहे. यामुळे तेंदू संकलनासाठी जंगलात जाताना दक्ष रहावे आणि सात मार्गदर्शक सूचनांचे काटेकोर पालन करावे, असे आवाहन वनविभागाने केले आहे.

जिल्ह्यात ब्रम्हपुरी, मध्य चांदा, चंद्रपूर व ताडोबा-अंधारी व्याघ्र प्रकल्प तसेच चंद्रपूर वनविभागाचा समावेश असून सध्या जिल्ह्यात तेंदूपाने संकलन हंगाम सुरू आहे. यंदा जिल्ह्यात एकूण ७५ तेंदूपाने घटकांपैकी ७० घटकांमध्ये संकलनाचे कार्य सुरू आहे. यातून दरवर्षी सुमारे ३५ हजारांपेक्षा अधिक कुटुंबांना रोजगार मिळतो. जिल्ह्यातील वनक्षेत्रांमध्ये वाघांचा मोठ्या प्रमाणात वावर असल्यामुळे तेंदूपाने संकलनादरम्यान खबरदारी घेणे आवश्यक आहे. वन विभागामार्फत यासाठी विशेष जनजागृती मोहीम, विशेष पथकांची नियुक्ती व विविध उपाययोजना करण्यात येत आहेत. तथापि, तेंदूपाने हंगाम-२०२५ दरम्यान मे महिन्यात वाघाच्या हल्ल्यांमध्ये आठ व्यक्तींचा मृत्यू झाल्यामुळे वनविभागाकडून तेंदूपाने संकलन करणाऱ्या ग्रामस्थांना सुरक्षा उपाय काटेकोरपणे पाळण्याचे आवाहन चंद्रपूर वनवृत्ताचे मुख्य वनसंरक्षक डॉ. जितेंद्र रामगावकर यांनी केले आहे. वाघांचा अधिवास असलेल्या वनक्षेत्रात प्रवेश टाळावा, संकलनासाठी केवळ नजीकच्या गावातील व्यक्तींनाच परवानगी द्यावी, सकाळी ८ वाजतापूर्वी जंगलात प्रवेश करू नये व संध्याकाळी पाच वाजतापूर्वीच जंगलातून बाहेर पडावे, एकट्याने जंगलात जाऊ नये, समूहानेच वनविभागाच्या देखरेखीखाली संकलन करावे, प्राथमिक बचाव दल, कंत्राटदारांचे अग्निशमन कर्मचारी व वनक्षेत्रीय कर्मचाऱ्यांनी संकलन करणाऱ्यांवर लक्ष ठेवावे व वाघाचा वावर आढळल्यास तत्काळ सतर्क करावे, संकलनादरम्यान पुरवण्यात आलेला मानवी मुखवटा डोक्याच्या मागील भागात लावावा, वाघाची चाहूल लागल्यास त्वरित मागे फिरावे व वनविभागाला माहिती द्यावी, या मार्गदर्शन सूचना वन विभागाकडून करण्यात आल्या आहे. या सूचनांचे काटेकोरपणे पालन करून आपली व आपल्या सहकाऱ्यांची सुरक्षितता सुनिश्चित करावी, असे आवाहन मुख्य वनसंरक्षक डॉ. रामगावकर यांनी केले आहे.

पशुसंवर्धन विभागात समुपदेशनाद्वारे बदल्या

५६१ पशुधन विकास अधिकारी, ६१ सहाय्यक आयुक्त पसंतीच्या ठिकाणी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : पशुसंवर्धन विभागातील अधिकाऱ्यांच्या बदल्यांमध्ये पारदर्शकता निर्माण करण्यासाठी व प्रत्येक अधिकाऱ्याला त्याच्या शैक्षणिक गुणवत्तेनुसार अपेक्षित ठिकाणी सेवा बजावण्याची संधी मिळावी, यासाठी समुपदेशन पद्धतीने बदल्या करण्याचा निर्णय पशुसंवर्धन मंत्री पंकजा मुंडे यांनी घेतला होता. या निर्णयानुसार विभागातील ५६१ पशुधन विकास अधिकारी व ६१ सहाय्यक आयुक्तांच्या पसंतीक्रमानुसार बदल्या करण्यात आल्या आहेत.

पशुसंवर्धन विभागाच्या वतीने १५ व १६ मे रोजी समुपदेशनाद्वारे सार्वत्रिक बदल्यांची कार्यवाही पशुसंवर्धन आयुक्तालयात सचिव डॉ. रामास्वामी एन. व आयुक्त पशुसंवर्धन डॉ. प्रवीणकुमार देवरे यांच्या उपस्थितीत पार पाडण्यात आली. प्रक्रियेच्या यशस्वीतेसाठी अतिरिक्त आयुक्त डॉ. शितलकुमार मुकणे व सहआयुक्त पशुसंवर्धन (मुख्यालय) डॉ. श्यामकांत पाटील यांच्या मार्गदर्शनाखाली नोडल अधिकारी म्हणून उपआयुक्त डॉ. प्रशांत भड यांनी काम पाहिले.

पशुसंवर्धन विभागाने या वर्षी वर्ग १च्या अधिकाऱ्यांच्या समुपदेशनाने बदल्या करण्याची पद्धत प्रथमच अंमलात आणली जात असल्याने हा निर्णय ऐतिहासिक आहे. या निर्णयाचे चांगले परिणाम आगामी काळात पाहावयास मिळतील. तसेच मनुष्यबळाची उपलब्धता आवश्यकतेप्रमाणे व्हावी, यासाठी पशुधन विकास अधिकारी (वर्ग-अ) पदाच्या २७९५ जागांसाठी नुकतीच महाराष्ट्र लोकसेवा आयोगामार्फत जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. तसेच सहाय्यक आयुक्त पशुसंवर्धन, या संवर्गाच्या ३११ जागांच्या भरतीचा प्रस्ताव एमपीएसीला सादर करण्यात आला आहे.
- पंकजा मुंडे, पशुसंवर्धन मंत्री.

समाजकार्यामध्ये आज भक्तिमार्गाची गरज - गडकरी

प्रज्ञाचक्षू संत गुलाबराव महाराजांच्या पुनर्मुद्रित ग्रंथांचे प्रकाशन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : आज माणूस भौतिक सोयीच्या मागे धावतो. ज्ञान देखील वाहत चालले आहे. आर्थिक शक्ती मिळाल्यावरही व्यक्तित्व व चरित्र चांगले नसतील तर घर बिघडल्याशिवाय राहणार नाही. त्यामुळे समाजकार्यामध्ये आज सर्वात जास्त भक्तिमार्गाची गरज आहे, असे प्रतिपादन केंद्रीय मंत्री नितीन गडकरी यांनी केले.

प्रज्ञाचक्षू संत गुलाबराव महाराजांच्या पुनर्मुद्रित ग्रंथांचे प्रकाशन गडकरींच्या हस्ते करण्यात आले. महाराजांच्या चरित्रासह त्यांच्या एकूण पाच पुस्तकांचा यामध्ये समावेश आहे. श्री संत गुलाबराव महाराज संस्थान, माधान, जि. अमरावतीचे पदाधिकारी यावेळी उपस्थित होते. गडकरी म्हणाले, संत साहित्य नवीन पिढीसमोर जाणे आवश्यक आहे. या पिढीला संतांचे ज्ञान मिळाले तर त्यांच्यामध्ये चरित्र घडेल. त्यामुळे या पिढीसाठी संतांचे शिक्षण देणे आवश्यक आहे. माझ्या आईवर माझी खूप श्रद्धा होती. तिने लहानपणी जे सांगितले त्यातून बराच घडत गेलो. गुलाबराव महाराजांची पहिली ओळख तिनेच मला करून दिली. तेव्हापासून मी गुलाबराव महाराजांचा भक्त आहे. आज तुकडोजी महाराज यांची भजने मी ऐकतो. त्यामुळे आपल्याला या संतांचे विचार नवीन पिढीसमोर न्यायचे असतील तर समाज माध्यमांचा वापर करायला हवा. आजही पिढी समाज माध्यमांवर राहते. ते पुस्तके वाचत नाही. त्यामुळे संतांचे विचार समाज माध्यमांवर उपलब्ध करून द्यावे, असे आवाहनही गडकरींनी केले.

'तंत्रज्ञानावर आधारित सनियंत्रण प्रणाली'

नागपूर : महात्मा गांधी राष्ट्रीय ग्रामीण रोजगार हमी योजनेची (मनरेगा) आढावा बैठक खात्याचे सचिव गणेश पाटील यांच्या अध्यक्षतेखाली रविवारी मनरेगा, आयुक्तालयात पार पडली.

यावेळी मनरेगाच्या अंमलबजावणीतील विविध बाबींचा आढावा घेण्यात आला. तंत्रज्ञानाचा अधिकाधिक वापर करून योजनेच्या कार्यक्षमतेत वाढ करण्यावर पाटील यांनी भर दिला. मजुरांना रोजगारासोबतच कौशल्य विकासप्रणीत प्रशिक्षण देऊन त्यांच्यात नविन कौशल्ये निर्माण करावीत, जेणेकरून ते दीर्घकालीन व स्थिर उपजीविकेसाठी सक्षम होतील, असेही त्यांनी अधोरेखित केले.

शासकीय मालमत्तेची चोरी

'आप'ची महापालिका आयुक्तांकडे तक्रार

लोकसत्ता वार्ताहर

चंद्रपूर : नागरी सुविधा आणि सौंदर्यीकरणासाठी वापरल्या गेलेल्या शासकीय मालमत्तेची चोरी झाल्याचा धक्कादायक प्रकार शहरात उघडकीस आला आहे. 'कोहिनूर ग्राऊंड' येथील 'वॉकिंग ट्रॅक'साठी लावलेले 'पेव्हर्स' आणि माता महाकाली महोत्सवाच्या वेळी सार्वजनिक व्यवस्थेसाठी टाकलेली काळी गिट्टी अर्बन एनव्हायरो वेस्ट मॅनेजमेंट लि. या घनकचरा व्यवस्थापन करणाऱ्या खासगी कंपनीने चोरून नेत स्वतःच्या खासगी कार्यालयासाठी वापरल्याचा प्रकार समोर आला आहे. आम आदमी पार्टीने या प्रकरणाची चौकशी करावी, अशी मागणी केली आहे.

आपचे जिल्हाध्यक्ष मयूर राईकवार यांनी चंद्रपूर महापालिका आयुक्तांकडे लेखी तक्रार केली. यामध्ये त्यांनी संबंधित कंपनीविरुद्ध कारवाई, मालमत्तेची जप्ती, तसेच पोलीस तक्रार व गुन्हा दाखल करण्याची मागणी केली. याप्रकरणी तातडीने कारवाई झाली नाही, तर आम आदमी पार्टी रस्त्यावर उतरून आंदोलन करेल आणि जनतेसोबत एकजूट होऊन जबाबदारांवर कठोर कार्यवाही होईपर्यंत लढा देईल, असा इशारा पक्षाने दिला. यावेळी युवा जिल्हाध्यक्ष राजू कूडे, शहर अध्यक्ष योगेश गोखरे, महानगर संगठन मंत्री सतोष बोपचे, महिला अध्यक्ष एड तबस्सुम शेख, आदी उपस्थित होते.

Gupta Coal India Private Limited
Office Address : Gupta Towers, Temple Road, Nagpur-440001
AUCTION SALE NOTICE

Under Regulation 33 of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016
Public at large is informed that auction of the sale of the Movable Properties mentioned below will be held as specified hereunder. The physical possession of the properties is with undersigned in the capacity of liquidator of the company. The purchaser shall bear the applicable stamp duties, transfer charges, etc in addition to statutory dues/ taxes owing to anybody. The successful purchaser shall not deduct any TDS from the reserved price amount. E-Auction for each asset will be conducted separately.
E-Auction

Sr. No.	Location & Address	Reserved Price (Rs. in Lakhs)	EMD Amount (Rs. in Lakhs)
1	Capital W.I.P. - MSMC Ltd. (Receivable against Investment/advance)	735.58	73.56

Date & Time for submission of Pre-Qualification Document on or before 30.05.2025 upto 4 p.m. on Auction Platform, physical submission shall be rejected.
Date & Time of E-Auction: **02.06.2025 from 12.00 Noon upto 02.00 p.m.** (With unlimited extension of 5 minutes)
Date & Time of Inspection/Query: **19.05.2025 to 30.05.2025, Time from 11.00 a.m. to 5.00 p.m.**
Date & Time for payment of EMD: **19.05.2025 to 30.05.2025, Time from 11.00 a.m. to 6.00 p.m.**
E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" and will be conducted "On line". The auction will be conducted through approved service provider at IBBI eAuction Portal by BAANKNET at **(https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home).**
The Bidder can read the Auction and registration guidelines on the BaankNet Platform. **The Intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount on BaankNet through Wallet.**
Documents shall be submitted to Liquidator through email at liquidator.gcipl@gmail.com, contact person Mr. Hitesh Agrawal: +91-902-147-4665 or through auction portal in the format prescribed in the Auction Document. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-auction process can be downloaded from the website https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home
The auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or representations of the undersigned. The undersigned shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues. The intending bidders shall have to upload/provide his KYC.
The other terms or conditions of the E-auction will be shared on request at liquidator.gcipl@gmail.com & are published on the notice board.
The liquidator has right to accept or reject any bid received without giving any reason and applicant have no legal recourse for the same.
Previous bidders (if any) are not allowed to participate in the auction, in case of participation EMD amount will be forfitted.
Date: 19/05/2025 **Sd/-**
Place : Nagpur **Abhay N. Manudhane**
Liquidator

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड
शेड्युल्ड कमर्शियल बँक
नोंद. कार्यालय: 19-अ, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-302001 (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

सिक्युरिटायझेशन अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

कर्ज खाते अनुत्पादक मत्ता झाल्याने प्राधिकृत अधिकाराने ''सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002'' च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत तक्त्यात दिल्यानुसार कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदारांना (एकत्रितपणे ''कर्जदार'') 60 दिवसांची मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेनुसार, कर्जदारांनी संपूर्ण रकमेचा भरणा 60 दिवसांचे आत न केल्यास खाली दिलेल्या गहाण मालमत्ता/प्रतिभूत मत्तांचा लिलाव करून ती रक्कम वसूल करण्यात येईल. त्यामुळे कर्जदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत पुढील व्याज व खर्चासह संपूर्ण कर्ज रकमेचा भरणा करावा, अन्यथा सदर अधिनियमाच्या 13(4) व 14 च्या तरतुदींतर्गत खाली दिल्यानुसार गहाण मालमत्ता/प्रतिभूत मत्तांची विक्री करण्यासाठी त्यांचा ताबा घेण्यास प्राधिकृत अधिकारी स्वतंत्र असतील. कर्जदारांनी लक्षात घ्यावे की ही सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आपणांस अधिनियम, 2002 च्या अनुच्छेद 13(13) नुसार प्रतिभूत धनकोच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे अनामत मत्तांपैकी कोणत्याही मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.
कर्जदारांचे लक्ष सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3(5) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते की लिलाव सूचना प्रकाशित होण्यापूर्वी खाली नमूद केलेल्या संपूर्ण थकबाकीचा भरणा केल्यास त्यांना आपल्या प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेता येतील.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार/ जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	तारण मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र.)L9001060123374552, मे. अंबिका टी & नास्ता सेंटर, द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर, किशोर भूरालाल पाटीदार (कर्जदार), किशोर भूरालाल पाटीदार (सह-कर्जदार), श्रीमती संगीता पाटीदार (सह-कर्जदार)	16-एप्रिल-25 15-एप्रिल-25 रोजीनुसार रु. 11,11,500/- रु. अकरा लक्ष अकरा हजार पाचशे फक्त	खसरा क्र. 2094, पट्टा क्र. 7, बुक क्र. 166, संकल्प क्र. 6, सामलीया गाव, तहसील सगवाडा, जि. डुंगरपुर, राजस्थान. **क्षेत्रफळ सुमारे 1548.6 चौ.फू.**

दिनांक: 17/05/2025 स्थान: नागपूर **प्राधिकृत अधिकारी, एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

सांकेतिक ताबा सूचना

ICICI Home Finance | **नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051**
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400059
शाखा कार्यालय:दुसरा मजला, क्र. 201-202, आयकॉन कॉम्प्लेक्स, आयकॉन हॉस्पिटल समोर, केडिया प्लॉट, अकोला- 444001

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक मागणी सूचना पाठविली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांना सदर मागणी सूचनेत नमूद रकमेचा मागणी सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या भारधीन असेल.
अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येते.
याद्वारे वर नमूद कर्जदार/ जामीनदारांना थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यासाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेल्या तरतुदींनुसार मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / सह-कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन /ताबा दिनांक	मागणी सूचनेचा दिनांक / मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
1	अमीर खान शब्बीर खान (कर्जदार), सायमा खानम अमीर खान (सह-कर्जदार), LHAKL00001573870.	सदनिका क्र. टी5 व टी6, क्षेत्रफळ सुमारे 1036 चौ.फू., हयात इम्पिरियल बिल्डींग, प्लॉट क्र. 274, नझुल शीट क्र. 17 डी जुने शहर, जय हिंद चौक, अकोला- 444001, ता. व जि. अकोला, नझुल शीट क्र. 17 डी, अकोला, महाराष्ट्र - 444001. चतुःसीमाः उत्तरेस - महादेव रोकडे यांचे घर, दक्षिणेस- लॉबी, जिना आणि सदनिका क्र. टी1 व टी2, पूर्वेस- सदनिका क्र. टी4 व गणपती रोड, पश्चिमेस- श्री भिरड यांची सदनिका / ताबा दिनांक- 14-मे-25.	15-02-2025 रु.29,98,877.08/-	अकोला
2	अमीर खान शब्बीर खान (कर्जदार), सायमा खानम अमीर खान (सह-कर्जदार), LHAKL00001573871.	सदनिका क्र. टी5 व टी6, क्षेत्रफळ सुमारे 1036 चौ.फू., हयात इम्पिरियल बिल्डींग, प्लॉट क्र. 274, नझुल शीट क्र. 17 डी जुने शहर, जय हिंद चौक, अकोला- 444001, ता. व जि. अकोला, नझुल शीट क्र. 17 डी, अकोला, महाराष्ट्र- 444001. चतुःसीमाः उत्तरेस - महादेव रोकडे यांचे घर, दक्षिणेस - लॉबी, जिना आणि सदनिका क्र. टी1 व टी2, पूर्वेस - सदनिका क्र. टी4 व गणपती रोड, पश्चिमेस - श्री भिरड यांची सदनिका / ताबा दिनांक - 14-मे-25.	15-02-2025 रु. 1,07,505.12/-	अकोला

याद्वारे वर नमूद कर्जदार/ जामीनदारांना थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यासाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेल्या तरतुदींनुसार मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक:19 मे 2025 स्थान: अकोला **प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

प्रत्यक्ष ताबा सूचना

ICICI Home Finance | **नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई -400051**
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पु.), मुंबई - 400 059.
शाखा कार्यालय: पहिला मजला, गोकुल रोशन, प्लॉट क्र. 25 व 26, झेंडा चौक, धरमपेठ, नागपूर - 440001

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक मागणी सूचना पाठविली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांना सदर मागणी सूचनेत नमूद रकमेचा मागणी सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या भारधीन असेल.
अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / सह-कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन /ताबा दिनांक	मागणी सूचनेचा दिनांक / मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
1	अब्दुल सलीम (कर्जदार), अब्दुल फहीम अब्दुल सलाम (सह-कर्जदार), अब्दुल सलाम ए रहमान शे (सह-कर्जदार), LHNAG00001510445	महापालिका घर क्र. 427, क्षेत्रफळ सुमारे 31.39 चौ.मी., मौजा नागपूर, सीटीएस क्र. 240, सी एन 4 डी 2, शीट क्र. 239, कोठीवाले जवळ, वॉर्ड क्र. 18, बाबा दर्गाह किल्ला रोड, तह. व जि. नागपूर 440032, नागपूर, महाराष्ट्र 440032. चतुःसीमाः उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस-श्री मधुकर वैद्य यांचे घर, पूर्वेस -श्रीमती बाबूराव हरडे यांचे घर, पश्चिमेस - श्री मनोहर वैद्य यांचे घर. / ताबा दिनांक - 15-मे-25	21-08-2024 रु. 10,87,346.28	नागपूर
2	अब्दुल सलीम (कर्जदार), अब्दुल फहीम अब्दुल सलाम (सह-कर्जदार), अब्दुल सलाम ए रहमान शे (सह-कर्जदार), LHNAG00001510508	महापालिका घर क्र. 427, क्षेत्रफळ सुमारे 31.39 चौ.मी., मौजा नागपूर, सीटीएस क्र. 240, सी एन 4 डी 2, शीट क्र. 239, कोठीवाले जवळ, वॉर्ड क्र. 18, बाबा दर्गाह किल्ला रोड, तह. व जि. नागपूर 440032, नागपूर, महाराष्ट्र 440032. चतुःसीमाः उत्तरेस - रस्ता, दक्षिणेस -श्री मधुकर वैद्य यांचे घर, पूर्वेस- श्रीमती बाबूराव हरडे यांचे घर, पश्चिमेस - श्री मनोहर वैद्य यांचे घर. / ताबा दिनांक-15-मे-25	21-08-2024 रु. 5,22,407.54/-	नागपूर
3	अब्दुल सलीम (कर्जदार), अब्दुल सलाम ए रहमान शे (सह-कर्जदार), अब्दुल फहीम अब्दुल सलाम (सह-कर्जदार), LHNAG00001511132	महापालिका घर क्र. 427, क्षेत्रफळ सुमारे 31.39 चौ.मी., मौजा नागपूर, सीटीएस क्र. 240, सी एन 4 डी 2, शीट क्र. 239, कोठीवाले जवळ, वॉर्ड क्र. 18, बाबा दर्गाह किल्ला रोड, तह. व जि. नागपूर 440032, नागपूर, महाराष्ट्र 440032. चतुःसीमाः उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- श्री मधुकर वैद्य यांचे घर, पूर्वेस- श्रीमती बाबूराव हरडे यांचे घर, पश्चिमेस- श्री मनोहर वैद्य यांचे घर. / ताबा दिनांक - 15-मे-25	21-08-2024 रु. 79,508.36/-	नागपूर

याद्वारे वर नमूद कर्जदार/ जामीनदारांना थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यासाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेल्या तरतुदींनुसार मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक: 19 मे,2025 स्थान:नागपूर **प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक
कॉर्पोरेट कार्यालय: ग्रेप गार्डन, क्र. 27, थर्ड ''ए'' क्रॉस, 18वा मेन, सहावा ब्लॉक, कोरामंगला, बेंगळूरू 560095, कर्नाटक.
क्षेत्रीय कार्यालय: सातवा मजला, अलमोंटे आयटी पार्क, स.क्र. 8, खराडी-मुंढवा बायपास, खराडी गाव, पुणे -411014.

जाहीर लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) व 9 च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना.
उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत पुढील मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की खाली नमूद खात्यामधील तारण मालमत्तेचा बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद दिनांकास ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' तत्त्वावर जाहीर लिलाव करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. / शाखा	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणकाराचे नाव	13(2) मागणी सूचना / या दिनांकास थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत / बयाणा रक्कम रु. मध्ये
1	4495210090000014 / 4495-बायरामजी टाउन	1. मान्वी कलेक्शन, राहणार प्लॉट क्र. 57, मांजरी रोड, गुलशन नगर, जयहिंद शाळेजवळ, रेल्वे गेट जवळ, नागपूर -440017, 2) भारत प्रकाश निनावे, 3) पुनम भारत निनावे, दोघेही राहणार प्लॉट क्र. 52, गुलशन नगर, वांजरी, कृष्णानंद सोसायटी, आशीष कुंभारे यांच्या घराजवळ, उप्पलवाडी, नागपूर - 440017	05.02.2024 / 01.02.2024 रोजी रु. 23,73,447.97	07.03.2025	रु. 29,81,000/- / रु. 2,98,100/-
	अचल मालमत्तेचे वर्णन: जमीन मौजा-वांजरी, खसरा क्र. 80/1, कृष्णानंद को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नागपूर यांच्या लेआऊटमध्ये, प्लॉट क्र. 57, पश्चिम भाग, उत्तर दाक्षिण बाजूस लंबी 40 चौ.फू. आणि पूर्व पश्चिमेस रुंदी 30 चौ.फू., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1200 चौ.फू. (111.48 चौ.मी.), सदर प्लॉटच्या क्षेत्रफळातील उत्तर दाक्षिण भागाचे विभाजन करून त्यातील पूर्व भागाची लांबी उत्तर दाक्षिण 30 चौ.फू. आणि रुंदी पूर्व पश्चिमेस 15 चौ.फू., एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 600 चौ.फू. (55.74 चौ.मी.), प.ह.क्र. 17, वॉर्ड क्र. 43, शीट क्र. 45(771ए), सिटी सर्वे क्र. 99, नागपूर महागगर पालिकेच्या अधिकार क्षेत्रात, तह. नागपूर (ग्रामीण) आणि जिल्हा नागपूर. चतुःसीमाः पूर्वेस इ. प्लॉट क्र. 56, पश्चिमेस- उर्वरित जमीन, उत्तरेस-रस्ता, दक्षिणेस- भारत प्रकाश निनावे यांच्या मालकीचा प्लॉट क्र. 51.			
2	4495210180000035 / 4495-बायरामजी टाउन	1) अभिषेक जितेंद्रसिंग बैस, 2) श्री. जितेंद्रसिंग रामसिंग बैस, 3) श्रीमती किरण जितेंद्रसिंग बैस, सर्व राहणार घर क्र. 4060, गजानन मंदिराच्या मागे, वॉर्ड क्र. 6, लक्ष्मी नगर, पोस्ट. मौदा, नागपूर इ. 441104. 1) तसेच येथे, तिरूपती ट्रेडिंग कंपनी, प