

[illegible]



Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703

Website: homefirstindia.com

Phone No.: 180030008425

Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

જંગમ એસેટ (ઇન્વેસ્ટરી) નું વેચાણ

સિક્યોરીટી ઇન્ટેરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચતા સિક્યોરીટીટાઈગરેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્કોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્યોરીટી ઇન્ટેરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાપત મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-ટ્રાજુ વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને નીચે કોલમ (૨) માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોલમ (૩) મુજબની નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્કોટો લેણદારને ગૌરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડના અધિકૃત પ્રતિષ્ઠાકારીને નીચે જણાવેલા મુજબની બાકી રકમ તથા વ્યાજની વસૂલાત માટે લીધો છે અને બાકી રકમની પરત ચૂકવણીમાં નિફડાગતને પગલે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળની સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ મિલકત/તો ના વેચાણ દ્વારા બાકી રકમ વસૂલાત વિચારી રહી છે અને તે નીચે જણાવ્યા મુજબ "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. ટ્રાજુ હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની કોલમ (૧) ના દેવાદાર(રો) અને સહ-દેવાદાર(રો) ની બાકી રકમની વસૂલાત માટે "ઓનલાઇન" ચોખવામાં આવશે. **બુદ્ધિની રકમ - રૂ. ૧,૦૦,૦૦/-**

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) અને સહ-દેવાદાર(રો) નાં નામ	મિલકતનું સરનામું	ઇન્વેસ્ટરીની વિગતો	માંગણા નોટીસની તારીખ	માંગણા નોટીસ રકમ	કબજાની તારીખ	સ્થિતિ	ઇએમકો રકમ	ઈ-ટ્રાજુની તારીખ અને સમય	ઇએમકો અને દસ્તાવેજ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય	અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક નંબર
1.	ચીનમકુમાર, બિંદુ દેવી, ઉમાસંગમ માંડી	હાઉસ નં. ૧૭૮ અને ૧૭૯ પૈકી, સર્વે નં. ૭૨૯, પ્લોટ નં. ૧૭૮ અને ૧૭૯ પૈકી, ચુનિટ ૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૯, ગામ વરરામેગી, તાલુકો જાંજર, કચ્છ, ગુજરાત-૩૭૦૧૧૦. ચકુડીમાં: ઉત્તર: પ્લોટનં. ૧૭૮ અને ૧૭૯ પૈકી, ચુનિટ નં. ૪, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૧૭૮ અને ૧૭૯ પૈકી, ચુનિટ નં. ૨, પુર્વ: ૬,૦૦ મીટર પહોળો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૨૪૫	૧) ઘરની પ્રિમાઈરીસમાં રહેલ સ્ટેઈવલેન્સ સ્ટીલ વાસણો વિવિધ મિસ્ત્ર સાર્થ/શેપના અને સ્ટોરીંગ કન્ટેનર્સ, વગેરે, વપરાયેલ નથી/સારી સ્થિતિમાં. ૨) ઘરની પ્રિમાઈરીસમાં રહેલ વાકડનું કબાટ, સારી સ્થિતિમાં. ૩) ઘરની પ્રિમાઈરીસમાં રહેલ સ્ટેઈવલેન્સ સ્ટીલ ખાટલા કોટન ગાલતા સાથે, એવરેન્જ સ્થિતિમાં ૪) ઘરની પ્રિમાઈરીસમાં રહેલ વાકડાસ્ટીલ મટીરીયલ સ્ટોરેજ ડમ સારી સ્થિતિમાં ૫) ઘરની પ્રિમાઈરીસમાં રહેલ જંગમ ચીજો, વાકડાસ્ટીલ મટીરીયલના કબ્બા/મટીરીયલ સ્ટોરેજ બોક્સ, વાપરાયેલ નથી, સારી સ્થિતિમાં, ૬) જંગમ ચીજો, ગેસ બોટલ, ગેસ સ્ટવ, મંટિર રો લીટર ફિટ્ટર બોટલ બોટલ, ઇલેક્ટ્રીક સીલિંગ ફેન	03-02-2025	5,46,063	06-04-2025	9,500	950	14-06-2025 (11am-2pm)	12-06-2025 (upto 5pm)	૯2૬5389289

ઈ-ટ્રાજુ સર્વિસ પ્રદાતા

કંપનીનું નામ : ઈ-પ્રોક્ચુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ (ઓક્સન ટાઇગર), હેલ્પલાઇન નં. : ૦૭૮-૩૫૦૨૨૬૫/૧૮૬/૧૮૨ સંપર્કકર્તા વ્યક્તિ : રામ પ્રસાદ - ૮૦૦૦૨૨૨૮૭ ઇમેઇલ : ramp prasad@auctiontiger.net અને support@auctiontiger.net

શરતો અને નિયમો:

ઈ-ટ્રાજુ "જ્યાં છે", અને "જે છે" ના ધોરણે ચોખવામાં આવી રહી છે અને ઓનલાઇન હાથ ધરાશે. ટ્રાજુ હોમ ફર્સ્ટના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ ઈ-પ્રોક્ચુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ - ઓક્સન ટાઇગર મારફત વેબ પોર્ટલ <https://homefirst.auctiontiger.net> પર જોખશે. ઓનલાઇન ઈ-ટ્રાજુ ફોર્મ, લોગિંગ, ઓનલાઇન ટ્રાજુ વેચાણની સામાન્ય શરતો અને નિયમો પ્રદાતા ઈ-ટ્રાજુ ટેન્ડર દસ્તાવેજની સાથે સાથે પ્રાપ્ય છે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેય જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકતો પર કોઇ જોખો નથી. આમ છતાં, ખચ્છક બીડરોએ તેમની બીજી ગમા કરતા પહેલાં મિલકતને અસરકારક દાવાઓ/હક્કો/બાકી અને ટ્રાજુ પર મુકાયેલ મિલકત/તોના ટાઇટલ, જોખ સંબંધિતમાં તેમની રીતે સ્વતંત્ર પુષ્કરજ કરવી જોઇશે. ઈ-ટ્રાજુ જાહેરાત હોમ ફર્સ્ટના કોષખા નિવેદન અથવા કોષખા રજૂઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણાવામાં આવશે નહીં. મિલકત હોમ ફર્સ્ટના બાજમાં હોલ અથવા બાજમાં ન હોય તેવા તમામ વર્તમાન અને ભાવી જોખાઓ સાથે વંચમાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્કોટો લેણદાર કોષખા પ્રાદિત વ્યક્તિના દાવા/હક્કો/બાકી માટે કોષખા રીતે જાખબદાર ગણાશે અને, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતોને આધીન રહેશે. વેચાણ સિક્કોરીટીટાઈગરેશન એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્કોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્કોરીટી ઇન્ટેરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતોને આધીન રહેશે. ઈ-ટ્રાજુની અન્ય શરતો અને નિયમો નીચેની વેબસાઇટો પર પ્રાપ્ત કરેલ છે.

૦૧. <http://www.homefirstindia.com> ૦૨. <https://homefirst.auctiontiger.net>

સરફેસી અધિનિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદારો જામીનદારોને આથી ઈ-ટ્રાજુની તારીખ પહેલાં ઉપર જણાવેલ રકમ ચૂકવીને તેમની માલિકીની વસ્તુઓ લઈ જવા ખાત કરવામાં આવે છે, જેમાં નિફડાગ તતાં ટ્રાજુ/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે વસૂલાવામાં આવશે.

સ્થળ : ગાંધીધામ, ગુજરાત તારીખ : ૦૧.૦૬.૨૦૨૫

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

[illegible]