# बंगाल : छात्राओं से मारपीट मामले में सुनवाई करेगा हाई कोर्ट

कोलकाता, 8 मार्च (एजंसी)।

**जादवपुर विश्वविद्यालय मामला**

जादवपुर विश्वविद्यालय में हुई मारपीट की घटना के विरोध में पिछले दिनों मेदिनीपुर कालेज के छात्राओं ने विरोध प्रदर्शन किया था। मौके पर पहुंची पुलिस चार छात्राओं को हिरासत में लेकर थाने ले गई। थाने के अंदर छात्राओं के साथ मारपीट करने और जलती मोमबत्ती की मोम से एक छात्रा को जलाने का आरोप है। इस दौरान घटना में घायल छात्रा सुश्रिता सोरेन ने हाई कोर्ट का दरवाजा खटखटाया है। इस संबंध में गुरुवार को हाई कोर्ट में याचिका दायर की गई। इस मामले की सुनवाई सोमवार को न्यायमूर्ति तीर्थंकर घोष की अदालत में होने की संभावना है। वहीं, एसएफआइ के एक समर्थक को पुलिस द्वारा प्रताड़ित करने का आरोप लगाते हुए हाई कोर्ट में याचिका दायर हुई है।

> *थाने* के अंदर छात्राओं के साथ मारपीट करने और जलती मोमबत्ती की मोम से एक छात्रा को जलाने का आरोप है।

**शिक्षक संघ ने आंदोलनकारी छात्रों से परीक्षा में शामिल होने के लिए कहा**

जादवपुर विश्वविद्यालय शिक्षक संघ (जेयूटीए) ने शनिवार को विरोध कर रहे वामपंथी छात्रों से कक्षाओं और सेमेस्टर परीक्षाओं का बहिष्कार करने के अपने फैसले पर पुनर्विचार करने का आग्रह किया। एक मार्च को पश्चिम बंगाल के शिक्षा मंत्री ब्रात्य बसु की कार से एक छात्र गंभीर रूप से घायल हो गया था, इस घटना के मद्देनजर यह निर्णय लिया गया। हालांकि जेयूटीए ने इस बात पर जोर दिया कि वह छात्रों से आंदोलन समाप्त करने को नहीं कह रहा है, बल्कि यह सुनिश्चित करना चाहता है कि एक सप्ताह से जारी आंदोलन के दौरान शैक्षणिक गतिविधियां बाधित न हों। जेयूटीए ने कहा कि छात्रों और शिक्षकों के बीच आपसी सम्मान बनाए रखना जरूरी है और उच्च शिक्षा संस्थान की पुरानी परंपराओं को ध्यान में रखते हुए सभी को एक साथ मिलकर समस्या का हल निकालना चाहिए।

IS 15700:2018

**उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद**
**कार्यालय अधिशासी अभियन्ता, निर्माण खण्ड लखनऊ-13**
आफिस काम्प्लेक्स, (द्वितीय तल) सेक्टर-9, वृन्दावन योजना, लखनऊ
E-Mail Id :- cd13lucknow@gmail.com

पत्र सं0-273/AC-5/10 दिनांक 07.03.2025

**ई-निविदा सूचना**

राजकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, मोहनलालगंज, लखनऊ में वाटर टैंक आर०सी०सी०, इण्टर लॉकिंग पाथवे, वाउण्ड्रीवाल, साईकिल स्टैण्ड इत्यादि का निर्माण कार्य, परिषद में उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत एवं अनुभवी ठेकेदारों/फर्मों से ई-निविदा कार्यालय के पत्र संख्या-271/ए0सी0-5/9 दिनांक 07.03.2025 द्वारा टू-बिड पद्धति में दिनांक-03.04.2025 तक निविदायें आमंत्रित की जाती है। उक्त हेतु विस्तृत विवरण नियम व शर्ते परिषद की वेबसाइट www.upavp.in के ई-निविदा की वेबसाइट http://etender.up.nic.in पर देखे जा सकते हैं।

**अधिशासी अभियन्ता**

**भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड**
**("सेबी") परिपत्र संख्या SEBI/HO/MRD/DSA/CIR/P/2016/110**
**दिनांक 10 अक्टूबर, 2016 के अनुसार एग्जिट ऑफर की सार्वजनिक घोषणा**
**("एग्जिट सर्कुलर") मेसर्स स्पार्टन कॉमर्स लिमिटेड के सार्वजनिक शेयरधारकों के ध्यानार्थ**
**सीआईएनः U51909PB1984PLC005969**
**पंजीकृत कार्यालयः होटल प्रेम पैलेस, क्लॉक टॉवर, लुधियाना पंजाब, भारत, 141008**
**फोन. नं. 9163514355, ईमेलः spartoncommerce@gmail.com**

यह एग्जिट ऑफर सार्वजनिक घोषणा ("एग्जिट ऑफर पीए") **मेसर्स शिवलक्ष्मी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड ("ऑफरिंग शेयरहोल्डर")** द्वारा जारी की जा रही है, जो कि कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित एक कंपनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ3/313 और 314, श्रीमा कॉम्प्लेक्स, द्वितीय तल बज बज, ट्रंक रोड, जलकल, महेशतला, कोलकाता, पश्चिम बंगाल, भारत, 700141 में है, जो **मेसर्स स्पार्टन कॉमर्स लिमिटेड ("ईएलसी" या "कंपनी")** के शेयरधारकों में से एक है, ताकि एग्जिट सर्कुलर के संदर्भ में कंपनी के अन्य सार्वजनिक शेयरधारकों को एक एग्जिट अवसर प्रदान किया जा सके।

ईएलसी को उत्तर प्रदेश स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड ("यूपीएसई") में सूचीबद्ध किया गया था। सेबी द्वारा यूपीएसई की मान्यता रद्द करने/बाहर निकलने के बाद, ईएलसी को नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") के प्रसार बोर्ड ("डीबी") में स्थानांतरित कर दिया गया था। सेबी ने एग्जिट सर्कुलर के जरिए डीबी से एक्सक्लूसिवली लिस्टेड कंपनियों ("ईएलसी") के बाहर निकलने की प्रक्रिया निर्धारित की थी। एग्जिट सर्कुलर के अनुलग्नक ए के खंड (i) के अनुसार, ऑफरिंग शेयरहोल्डर ने ईएलसी के इक्विटी शेयरों और संबंधित सेवाओं के मूल्यांकन के लिए सेबी के साथ पंजीकृत श्रेणी-I मर्चेंट बैंकर और एनएसई और बीएसई के पैनल पर विशेषज्ञ मूल्यांकनकर्ता के रूप में सूचीबद्ध मेसर्स टर्नअराउंड कॉरपोरेट एडवाइजर्स प्राइवेट लिमिटेड ("स्वतंत्र मूल्यांकनकर्ता") को नियुक्त किया है। स्वतंत्र मूल्यांकनकर्ता ने लागू मूल्यांकन पद्धतियों को ध्यान में रखते हुए 28 फरवरी, 2025 को अपनी मूल्यांकन रिपोर्ट जारी की और ईएलसी के 1 (एक) इक्विटी शेयर का उचित मूल्य 10/- रुपये (केवल दस रुपये) निर्धारित किया।

इसके अलावा, सेबी ने 25 जुलाई, 2017 को अपने पत्र MRD/OW/DSA//2017/17463/1 के माध्यम से बीएसई और एनएसई ("सेबी पत्र") को सूचित किया, अन्य बातों के साथ-साथ, अनुमति दी कि, सार्वजनिक शेयरधारक/निवेशक जो कंपनी के शेयरधारक के रूप में बने रहना चाहते हैं और बाहर निकलना नहीं चाहते हैं, उन्हें ऐसा करने की अनुमति दी जा सकती है और नामित स्टॉक एक्सचेंज (वर्तमान मामले में एनएसई) उन निवेशकों से एक वचन प्राप्त कर सकता है जो बाहर निकलना नहीं चाहते हैं। परिणामस्वरूप, पेशकश करने वाले शेयरधारक का बाहर निकलने का दायित्व तदनुसार कम हो जाएगा। उपर्युक्त सेबी पत्र के अनुसार, सार्वजनिक शेयरधारक जो ईएलसी के शेयरधारक के रूप में बने रहना चाहते हैं और बाहर निकलना नहीं चाहते हैं, उन्हें स्वतंत्र मूल्यांकनकर्ता की वेबसाइट www.tcagroup.in पर उपलब्ध प्रारूप में इस आशय का एक वचन पत्र लिंक https://tcagroup.in/offer-documents/dissemination-board@ के अंतर्गत, अपने स्वयं के जोखिम पर या होटल प्रेम पैलेस क्लॉक टॉवर लुधियाना, पंजाब, भारत, 141008 में स्थित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में हाथ से वितरण के माध्यम से, इस निकास प्रस्ताव सार्वजनिक घोषणा ("पीए") के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर यानी 24 मार्च, 2025 को कारोबारी समय के बंद होने से पहले भेजना होगा।

उपर्युक्त 15 दिनों की अवधि समाप्त होने के बाद, पेशकश करने वाला शेयरधारक उन सार्वजनिक शेयरधारकों के लिए एग्जिट ऑफर की प्रक्रिया शुरू करेगा, जिन्होंने ईएलसी ("शेष सार्वजनिक शेयरधारक") के शेयरधारक के रूप में बने रहने का विकल्प नहीं चुना है। पेशकश करने वाला शेयरधारक यह वचन देता है कि एग्जिट ऑफर से संबंधित प्रासंगिक विवरण जिसमें एग्जिट ऑफर के खुलने और बंद होने की तिथियां, ऑफर मूल्य, एग्जिट ऑफर में भाग लेने के लिए प्रस्तुत किए जाने वाले दस्तावेज शामिल हैं, एग्जिट ऑफर में भाग लेने के लिए शेष सार्वजनिक शेयरधारकों को भेजे जाएंगे।

एनएसई ("एनएसई दिशानिर्देश") द्वारा जारी परिपत्रों/नोटिस के साथ पठित निकास परिपत्र के अनुसार, पेशकश करने वाले शेयरधारक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक के साथ एक एस्क्रो खाता खोलेंगे और निकास प्रस्ताव पत्र के प्रेषण से कम से कम एक दिन पहले निकास प्रस्ताव के तहत देय कुल प्रतिफल (प्रस्ताव मूल्य' शेष सार्वजनिक शेयरधारकों द्वारा धारित इक्विटी शेयर) के 100% के बराबर/उससे अधिक राशि जमा करेंगे।

**शेयरधारिता विवरणः** इस पीए की तिथि के अनुसार, कंपनी की चुकता शेयर पूंजी 1,00,00,000/- रुपये (केवल एक करोड़ रुपये) है, जिसमें 10,00,000 (दस लाख) इक्विटी शेयर शामिल हैं, जिनका मूल्य 10/- रुपये (केवल दस रुपये) है। संपूर्ण चुकता इक्विटी शेयर पूंजी ईएलसी के सार्वजनिक शेयरधारकों के पास है। इनमें से, पेशकश करने वाले शेयरधारक के पास 49,500 (उनचालीस हजार पांच सौ) इक्विटी शेयर हैं, जो चुकता इक्विटी शेयर पूंजी का 4.95% (चार दशमलव नौ पांच प्रतिशत) का प्रतिनिधित्व करते हैं और शेष 9,50,500 (नौ लाख पचास हजार पांच सौ) इक्विटी शेयर हैं, जो चुकता इक्विटी शेयर पूंजी का 95.05% (पचास दशमलव शून्य पांच प्रतिशत) का प्रतिनिधित्व करते हैं, जो ईएलसी के अन्य सार्वजनिक शेयरधारकों के पास हैं। यह पीए एनएसई की वेबसाइट **www.nseindia.com** और स्वतंत्र मूल्यांकनकर्ता की वेबसाइट **www.tcagroup.in** पर उपलब्ध होने की उम्मीद है।

**स्पार्टन कॉमर्स लिमिटेड के ऑफरिंग शेयरधारक की ओर से**
**शिवलक्ष्मी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड के लिए**
हस्ता/-
(सुरोजित मोंडल)
प्रबंध निदेशक
डीनः 09737859

स्थानः 08 मार्च, 2025
दिनांकः नई दिल्ली

## बर्फ देखने सोलंगनाला में उमड़े पर्यटक

कुल्लू, 8 मार्च (जनसत्ता)।

पैराग्लाइडिंग व स्कीइंग के लिए देशभर में मशहूर पर्यटक स्थल सोलंगनाला में साहसिक गतिविधियों का आनंद लेने शनिवार को काफी संख्या में पर्यटक पहुंचे। ताजा हिमपात के बाद स्कीइंग ढलान भी बर्फ से ढक गई है। मौसम साफ होते ही सैलानी पैराग्लाइडिंग सहित माउंटेन बाइक के सुहाने सफर का आनंद उठा रहे हैं।

सप्ताहांत के चलते मनाली में भी सैलानियों की सख्या बढ़ी है। घुड़सवारी का आनंद लेकर सैलानी बर्फ से लदे धार्मिक स्थल अंजनी महादेव का भी रुख करने लगे हैं। पर्यटक नेहरूकुंड से फोर बाई फोर वाहनों में पलचान पहुंचे और पलचान से स्नो स्कूटर व माउंटेन बाइक में बैठकर सोलंगनाला मैदान पहुंचे।

गत सप्ताह हुए भारी हिमपात के बाद से अटल सुरंग सैलानियों के लिए बंद कर दी गई है। रोहतांग व मढी भी इन दिनों सैलानियों के लिए बंद है। ऐसे में सैलानी सोलंगनाला व आसपास के पर्यटन स्थल अंजनी महादेव व फातरू में बर्फ का आनंद ले रहे हैं।

## राष्ट्रीय कृषि विपणन नीति रूपरेखा के मुद्दे पर राज्यों से समर्थन मांगेगा एसकेएम

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 8 मार्च।

संयुक्त किसान मोर्चा (एसकेएम) ने एक बार फिर राष्ट्रीय कृषि विपणन नीति रूपरेखा (एनपीएफएएम) के मुद्दे को उठाया है। तमिलनाडु के बाद दूसरे राज्यों के मुख्यमंत्रियों को भी एसकेएम ज्ञापन सौंपकर इस रूपरेखा के खिलाफ आवाज उठाने का आग्रह करेगा। एसकेएम के एक प्रतिनिधिमंडल ने शुक्रवार को तमिलनाडु के मुख्यमंत्री को ज्ञापन सौंपते हुए एनपीएफएएम को जनविरोधी और कारपोरेट समर्थक करारा दिया।

मोर्चा ने निशाना साधते हुए प्रस्तावित नीति को केंद्र सरकार के हाथों सत्ता का केंद्रीकरण करार दिया। इसे प्रदेश सरकारों के संघीय अधिकारों को छीनने का आरोप लगाते हुए कहा कि इससे कृषि को विकसित करने में मुश्किलें और बढ़ेगी।

**गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
(पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

पंजीकृत कार्यालयः 6वीं मंजिल, बी-बिल्डिंग, गंगा टूनो बिजनेस पार्क, लोहेगांव, पुणे -411014. शाखा इकाईः प्रथम तल, सत्या बिजनेस पार्क, 1, नवल किशोर रोड, हजरतगंज, लखनऊ, पिन- 226001

**ई-नीलामी-बिक्री सूचना**
सरफैसी अधिनियम के अंतर्गत प्रतिभूत अचल परिसम्पत्ति की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों/गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि **गृहम हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड** जो कि 17 नवम्बर, 2023 से पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड से बदलकर **गृहम हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड हो गया) (पूर्व का मैग्मा हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (अधिनियम के अनुसार इसके पश्चात 'प्रतिभूत लेनदार' संदर्भित)** के पास गिरवी नीचे वर्णित सम्पत्ति जिसका अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत कम्पनी के संबंधित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा किया गया था।
प्रतिभूत आस्ति की बिक्री कॉलम (जे) में उल्लिखित के अनुसार ई-नीलामी के माध्यम से **'जैसा है जहां है', 'जो है यही है' तथा 'जो कुछ भी है वहीं है'** आधार पर की जायेगी। एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया जीएचएफएल/प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी **www.grihumhousing.com** पर दिए गए लिंक को देखें।

| क्र. सं. | प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (A) | मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि (B) | कब्जे की प्रकृति (C) | सम्पत्ति का विवरण (D) | आरक्षित मूल्य (E) | ईएमडी (आरपी का 10%) (F) | ईएमडी जमा करने की तिथि (G) | संविदा वृद्धि (H) | सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय (I) | नीलामी की तिथि एवं समय (J) | ज्ञात ऋण भार/कोर्ट के मामले, यदि कोई हो, (K) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | ऋण संख्या HF0055H21100665 विनोद कुमार बिश्वकर्मा, माधुरी देवी | नोटिस दिनांकः 09/07/2024 कुल बकायाः रु.1066519/- (रुपये दस लाख छियासठ हजार पांच सौ उन्नीस मात्र) 09/07/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 16.25% प्रति वर्ष ब्याज। | भौतिक | पुरानी आराजी संख्या 439 आराजी संख्या 333 का समस्त भाग क्षेत्रफल 917 वर्ग फीट यानि 85.22 वर्ग मीटर मौजा बबुरी परगना मझवार तहसील चंदौली जिला चंदौली में स्थित है। और प्लॉट की **सीमाएं पूर्वः** रेखा पांडे की जमीन **पश्चिमः** रेखा पांडे की जमीन **उत्तरः** कच्चा रास्ता 15 फीट चौड़ा **दक्षिणः** विद्यावती देवी की जमीन। | रु. 6,01,782/- (रुपये छह लाख एक हजार सात सौ बयासी मात्र) | रु. 60,178.2/- (रुपये साठ हजार एक सौ अठहत्तर और बीस पैसे मात्र) | 24/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 18/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 2. | ऋण संख्या HF0055H21100672 संतोष कुमार गुप्ता, निर्मला गुप्ता | नोटिस दिनांकः 07/08/2024 कुल बकायाः रु.1073379/- (रुपये दस लाख तिहत्तर हजार तीन सौ उन्यासी मात्र) 07/08/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 16.25% प्रति वर्ष ब्याज। | भौतिक | पुरानी आराजी संख्या 439 आराजी संख्या 333 का समस्त भाग क्षेत्रफल 600 वर्ग फीट यानि 55.76 वर्ग मीटर मौजा बबुरी परगना मझवार तहसील चंदौली जिला चंदौली में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। प्लॉट की सीमाएँ **पूर्वः**- रेखा पांडे की भूमि **पश्चिमः**- विशाल की भूमि, **उत्तरः**- कच्चा रास्ता 15 फीट चौड़ा, **दक्षिणः**- विद्यावती देवी की भूमि | रु. 5,77,500/- (रुपये पांच लाख सतहत्तर हजार पांच सौ मात्र) | रु. 57,750/- (रुपये सत्तावन हजार सात सौ पचास मात्र) | 24/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 18/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 3. | ऋण संख्या HL00603100000005021424 दुर्गेश कुमार, विमला देवी | नोटिस दिनांकः 09/12/2024 कुल बकायाः रु. 1451858/- (रुपये चौदह लाख इक्यावन हजार आठ सौ अट्ठावन मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25% प्रति वर्ष ब्याज | भौतिक | गाटा संख्या-370 का समस्त भाग क्षेत्रफल 74.34 वर्ग मीटर (800 वर्ग फीट) कौड़ियावां परगना बरौसा तहसील सदर जिला-सुल्तानपुर में स्थित है। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। संपत्ति की **सीमाएँ- पूर्वः**- 16 फिट रोड, **पश्चिमः**- प्लॉट जुदाई वा श्रीराम वा जग प्रसाद, **उत्तरः**- विक्रेता का प्लॉट जो रवि गुप्ता को बेच रहा है, **दक्षिणः**- विक्रेता का प्लॉट | रु. 13,10,750/- (रुपये तेरह लाख दस हजार सात सौ पचास मात्र) | रु. 1,31,075/- (रुपये एक लाख इकतीस हजार पचहत्तर मात्र) | 29/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 09/04/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 4. | ऋण संख्या HL00603100000005021761 प्रदीप कुमार अग्रहरि, शिवानी | नोटिस तिथिः 09/12/2024 कुल बकायाः 1460709/- (रुपये चौदह लाख साठ हजार सात सौ नौ मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25% प्रति वर्ष ब्याज | भौतिक | गाटा संख्या-370 का समस्त भाग क्षेत्रफल 74.34 वर्ग मीटर (800 वर्ग फीट) कौड़ियावां परगना बरौसा तहसील सदर जिला-सुल्तानपुर में स्थित है। बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। संपत्ति की सीमा (समझौते के अनुसार) **पूर्वः**- 16 फिट रोड, **पश्चिमः**- प्लॉट जुदाई वा श्रीराम वा जग प्रसाद, **उत्तरः**- विक्रेता प्लॉट, **दक्षिणः**- प्लॉट रवि गुप्ता | रु. 13,10,750/- (रुपये तेरह लाख दस हजार सात सौ पचास मात्र) | रु. 1,31,075/- (रुपये एक लाख इकतीस हजार पचहत्तर मात्र) | 29/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 09/04/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 5. | ऋण संख्या HL00664000000005008365 धर्मेंद्र, सरोजनी | नोटिस तिथिः 07/08/2024 कुल बकायाः 637107/- (रुपये छह लाख सैंतीस हजार एक सौ सात मात्र) 07/08/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25% प्रति वर्ष ब्याज | भौतिक | खसरा संख्या 527/2 का प्लॉट का पूरा हिस्सा क्षेत्रफल 54.36 वर्ग मीटर मोहल्ला मिश्रीपुर परगना सदर तहसील सदर जिला- शाहजहांपुर। बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। सीमा (बिक्री विलेख के अनुसार) **पूर्वः**- आराजी वीना बाजपेयी **पश्चिमः**- रास्ता कच्चा **उत्तरः**- असराज प्रेमलता आयदत **दक्षिणः**- आराजी मुन्नी देवी। | रु. 12,58,032/- (रुपये बारह लाख अट्ठावन हजार बत्तीस मात्र) | रु. 1,25,803.2/- (रुपये एक लाख पच्चीस हजार आठ सौ तीन और बीस पैसे मात्र) | 29/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 09/04/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 6. | ऋण संख्या HL00044100000005010817 इरशाद अली, नगीना | नोटिस दिनांकः 09/12/2024 कुल बकायाः रु. 1586379/- (रुपये पंद्रह लाख छियासी हजार तीन सौ उन्यासी मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 14.75% प्रति वर्ष ब्याज | भौतिक | आराजी संख्या 47/1 मिन का पूरा हिस्सा, मौजा-चकराना तिवारी, परगना-अरैल, तहसील- करछना, प्रयागराज, क्षेत्रफल 1076.0 वर्ग मीटर। फिट या 100.43 वर्ग मीटर। निष्पादित बिक्री विलेख में विशेष रूप से उल्लेख किया गया है। सीमाएं निम्नानुसार हैंः- **पूर्वः**- अन्य का प्लॉट, **पश्चिमः**- नवीन का प्लॉट **उत्तरः**- 15 फिट रोड **दक्षिणः**- अन्य का प्लॉट। | रु. 15,06,400/- (रुपये पंद्रह लाख छह हजार चार सौ मात्र) | रु. 1,50,640/- (रुपये एक लाख पचास हजार छह सौ चालीस मात्र) | 29/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 09/04/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |
| 7. | ऋण सं. HL00603000000005027330 श्री चंद्र वर्मा, सीता पति | नोटिस दिनांकः 09/12/2024 कुल बकायाः रु. 1453901/- (रुपये चौदह लाख तिरपन हजार नौ सौ एक मात्र) 09/12/2024 को देय, साथ ही वसूली तक 15.25% प्रति वर्ष ब्याज | भौतिक | गाटा संख्या-72,73,74,75, और 76 क्षेत्रफल (190.8 वर्ग मीटर/2053 वर्ग फीट) का संपूर्ण भाग मौजा श्रृंगीनारी टप्पा बनगवा तहसील हरैया जिलाः बस्ती में स्थित है। गिफ्ट डीड के अनुसार सीमाएं। **पूर्वः** स्कूल की बाउंड्री। **पश्चिमः** चक मार्ग 2 से 5 मीटर। **उत्तरः** पांडे की जमीन। **दक्षिणः** खेत शिव प्रसाद यदा हनुमान का खेत | रु. 30,12,297/- (रुपये तीस लाख बारह हजार दो सौ सत्तानवे मात्र) | रु. 3,01,229.7/- (रुपये तीन लाख एक हजार दो सौ उनतीस और सत्तर पैसे मात्र) | 29/03/2025 5 बजे अप. तक | 10,000/- | 25/03/2025 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.) | 09/04/2025 (11 बजे पूर्वा. - 2 बजे अप.) | निल |

**इच्छुक बोलीदाताओं से आग्रह है कि शाखा में जाकर नीलामी की संपत्ति निरीक्षण करें तथा प्रभारों, अधिभारों की जानकारी प्राप्त करें। क्रेता अपने स्वयं की पूछताछ करें तथा अतिरिक्त प्रभारों, अधिभारों तथा सभी दृष्टियों पर किसी भी तृतीय पार्टी के हितों की जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सभी सांविधिक बकाए जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी के बकाये तथा संपत्ति से जुड़ी अन्य बकाए, यदि कोई हो, का भुगतान सफल बोलीदाता को ही करना होगा।**

इच्छुक बोलीदाताओं को अग्रिम में पोर्टल पर अपना पंजीकरण कराना होगा तथा लागिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा जिसे नीलामी सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पता : प्लॉट नं. 68, तीसरी मंजिल, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124, 25, 26, सपोर्ट ई-मेल आईडी : **Support@bankeauctions.com** सम्पर्क व्यक्ति : विनोद चौहान, ई-मेल आईडी : **delhi@c1india.com** संपर्क नं. 9948182222 से अनिवार्य है। कृपया ध्यान रहे कि संभावित बोलीदाता केवल उन्हीं से ही ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को 17.02.2025 को या इससे पूर्व "गृहम हाउसिंग फाइनांस लि.", बैंक आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, खाता नं. 000651000460 तथा आईएफएससी कोडः कक्क0000006, 20, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-700001 की खाता में किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक से आहरित एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारा धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) की राशि कॉलम (जी) में उल्लिखित के अनुसार जमा करनी होगी तथा **https://www.bankeauctions.com** पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा सेवा प्रदाता से निशुल्क यूजर आईडी एवं पास्वर्ड प्राप्त करना होगा तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को अधोलिखित दस्तावेजों प्रतियों को अपलोड, ईमेल करना होगा तथा स्वप्रमाणित हार्ड कॉपी पताः प्रथम तल, सत्या बिजिनेस पार्क, 1, **नवल किशोर रोड, हजरतगंज, लखनऊ, पिन-226001, मोबाइल नं. +919657443073 ई-मेल आईडी : rohan.savala@grihumhousing.com** पर भेजना होगा।

ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों पर अधिक जानकारी के लिए कृपया **https://www.bankeauctions.com** तथा **www.grihumhousing.com** पर जाएं।

**इस नोटिस को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को 15/30 दिनों का नोटिस माना जाए।**

दिनांकः 09/03/2025, स्थानः उत्तर प्रदेश
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

**UJJIVAN SMALL FINANCE BANK**

**पंजीकृत कार्यालयः** ग्रेप गार्डन, नंबर 27 तीसरा ए क्रॉस, 18वां मेन, 6वां ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगलुरु -560095
**क्षेत्रीय कार्यालय** : जीएमटीटी बिल्डिंग प्लॉट नंबर डी-7, सेक्टर-3 नोएडा (उ.प्र.)- 201301
उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक की शाखाएँ बूंदी, पाली, जोधपुर में हैं

## सार्वजनिक नीलामी सूचना

**प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के परंतुक नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी अधिनियम) 2002 के तहत बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना।**
उज्जीवन के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और बड़े पैमाने पर जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे दिए गए खाते में बंधक संपत्ति की सार्वजनिक नीलामी "जैसा है जहां है" और "जैसा है यही है" के आधार पर नीचे निर्धारित तिथि पर आयोजित की जाएगी।

| क्र सं | ऋण खाता संख्या | कर्जदार/सह-कर्जदार /गारंटर के नाम | 13-2 मांग सूचना तिथि तथा मांग राशि | कब्जे की तिथि | वर्तमान बकाया राशि | संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय | आरक्षित मूल्य रुपए में | बयाना राशि (ईएमडी) आईएनआर में (आरक्षित मूल्य का 10%) | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि | ईएमडी जमा करने के लिए खाता विवरण | संपर्क व्यक्ति |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 2225210040000003 | 1. श्री राकेश कुमार पुत्र लटूर लाल 2. श्री लटूर लाल पुत्र डुगा लाल 3. सुश्री बसंती बाई पत्नी लटूर लाल | तिथि 20.09.2021 रु. 3,46,035/- | 19.09.2024 | रु. 5,98,339.92 (24-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को पूर्वा. 11 बजे | 6.02 लाख रुपए | 60200/- रुपए | 29 मार्च, 2025 पूर्वाह्न 10.30 बजे से पूर्वा. 11.00 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में बूंदी शाखाः प्लॉट नं.-1, न्यू कॉलोनी, सर्किट हाउस के सामने, बूंदी, राजस्थान -323001 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9056994075, 9983365566 |
| | संपत्तिः 517 वर्ग फीट भूमि और भवन, पट्टा संख्या 120(1507), तहसील केशोरायपाटन और जिलाः बूंदी, राजस्थान में स्थित के सभी अनिवार्य अंग, साथ में भवन, संरचनाएं और सभी सुधार, जो निम्नानुसार हैः सीमाएंः उत्तरः रामलालजीप्रजापत का मकान, पूर्वः बद्रीलाल शर्मा का मकान, दक्षिणः रामनारायण जी का मकान, पश्चिमः रामनारायण जी प्रजापत का मकान और रास्ता। | | | | | | | | | | | |
| 2. | 222579500000004 | 1. श्री रामहेत पुत्र हरचन्द्र 2. श्रीमती काली बाई पत्नी रामहेत | तिथि 23.09.2022 रु. 1,81,029.31/- | 25.09.2024 | रु. 3,04,755.58 (24-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को पूर्वा. 11.30 बजे | 2.39 लाख रुपए | 23,900/- रुपए | 29 मार्च, 2025 पूर्वाह्न 11.15 बजे से पूर्वा. 11.45 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में बूंदी शाखाः प्लॉट नं.-1, न्यू कॉलोनी, सर्किट हाउस के सामने, बूंदी, राजस्थान -323001 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9056994075, 9983365566 |
| | संपत्तिः आवासीय संपत्ति, क्षेत्रफल 600 वर्ग फीट, गांव आमली, तहसील और जिला बूंदी, राजस्थान में स्थित के सभी अनिवार्य अंग, सीमाएं इस प्रकार हैंः उत्तरः- जमना शंकर का मकान, दक्षिणः- देवीलाल का मकान, पूर्वः- आम रास्ता, पश्चिमः- आकाश का मकान | | | | | | | | | | | |
| 3. | 2225210040000010 | 1. श्री मुकेश पुत्र दुर्गा लाल उर्फ दुर्गा 2. श्रीमती हीरा बाई उर्फ हीरा पत्नी दुर्गा लाल उर्फ दुर्गा | तिथि 23.11.2023 रु. 3,37,307/- | 25.09.2024 | रु. 5,93,117.54 (24-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 12.00 बजे | 3.52 लाख रुपए | 35,200/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 12.00 बजे से अप. 12.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में बूंदी शाखाः प्लॉट नं.-1, न्यू कॉलोनी, सर्किट हाउस के सामने, बूंदी, राजस्थान -323001 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9056994075, 9983365566 |
| | संपत्तिः पट्टा संख्या 49 क्षेत्रफल वाली 375 वर्ग फीट की आवासीय संपत्ति खसरा संख्या 54 के भाग, गांव कुम्हारिया, तहसील और जिला बूंदी, राजस्थान में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग, जो इस प्रकार से घिरी हुई हैः सीमाएंः उत्तरः- रामपाल का मकान, दक्षिणः- रामप्रसाद का मकान, पूर्वः- भंवर लाल का मकान, पश्चिमः- सड़क। | | | | | | | | | | | |
| 4. | 2232210130000010 | 1. श्री गोविंद राम पुत्र देवीलाल 2. श्रीमती गोगा देवी पत्नी देवीलाल | तिथि 20.07.2021 रु. 12,25,321/- | 21.11.2023 | रु. 17,16,818.46 (24-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 12.30 बजे | 7.51 लाख रुपए | 75,100/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 02.00 बजे से अप. 02.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में जोधपुर शाखाः प्लॉट 47, महादेव टावर, उमराव खान पेट्रोल पंप, स्कीम एलआईजी-3, न्यू कोहिनूर सिनेमा, चौपसानी रोड, बलदेव नगर, जोधपुर - 342003 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः फ्लैट संख्या 32-सी-2, प्लॉट संख्या 32, खसरा संख्या 45, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, राज श्री नगर योजना, बोरनाडा, लूणी, जिला जोधपुर- राजस्थान में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग, जिसकी सीमा इस प्रकार हैः सीमाएंः उत्तरः फ्लैट संख्या 32-सी1, दक्षिणः फ्लैट संख्या 31-सी, पूर्वः फ्लैट संख्या 52-सी-1, पश्चिमः सड़क 40 फीट चौड़ी | | | | | | | | | | | |
| 5. | 2235210120000005 | 1. श्री फारूख पुत्र बाबू खान 2. श्रीमती हिना बानो पत्नी फारूख खान | तिथि 18.09.2021 रु. 11,27,170/- | 19.12.2023 | रु. 19,96,547.24 (14-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 1.00 बजे | 8.25 लाख रुपए | 82,500/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 03.00 बजे से अप. 03.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में पाली शाखाः हाउस नं. 151, बापू नगर एक्सटेंशन, कॉलेज रोड, पाली सेंट्रल को-ऑप बैंक के सामने, पाली, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली- 306401 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः भूमि और भवन संपत्ति, क्षेत्रफल 55.55 वर्ग गज, प्लॉट संख्या 816, खसरा संख्या 661, न्यू शक्ति नगर, पाली, राजस्थान पर स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग और जो निम्नानुसार घिरा हुआ हैः सीमाएंः उत्तरः - प्लॉट संख्या 817, दक्षिणः - इस प्लॉट का शेष भाग, पूर्वः - प्लॉट संख्या 827, पश्चिमः - रास्ता 20'-0" चौड़ा। | | | | | | | | | | | |
| 6. | 223579700000135 | 1. श्री सिकन्दर खान पुत्र इन्दु खान 2. श्रीमती हसीना बानो पत्नी सिकंदर | तिथि 27.12.2018 रु. 6,37,562/- | 22.03.2022 | रु. 17,45,164.19 (14-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 1.30 बजे | 3.60 लाख रुपए | 36,000/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 04.00 बजे से अप. 04.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में पाली शाखाः हाउस नं. 151, बापू नगर एक्सटेंशन, कॉलेज रोड, पाली सेंट्रल को-ऑप बैंक के सामने, पाली, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली- 306401 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः आवासीय संपत्ति जिसका प्लॉट नंबर 387 (पश्चिमी भाग) है, जिसका क्षेत्रफल 500 वर्ग फीट है, जो खसरा नंबर 604/2, चक नंबर 02, अमृत नगर, पाली, 306401 के हिस्से में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग। सीमाएंः उत्तरः- प्लॉट नंबर 376, दक्षिणः- रोड 20', पूर्वः- प्लॉट का शेष भाग, पश्चिमः- प्लॉट नंबर 386। | | | | | | | | | | | |
| 7. | 223576100000002 | 1. श्री शोभा राम पुत्र आशु राम 2. श्रीमती ममता पत्नी शोभा राम | तिथि 15.07.2021 रु. 4,45,707/- | 26.06.2024 | रु. 9,35,351.74 (14-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 2.00 बजे | 1.62 लाख रुपए | 16,200/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 05.00 बजे से अप. 05.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में पाली शाखाः हाउस नं. 151, बापू नगर एक्सटेंशन, कॉलेज रोड, पाली सेंट्रल को-ऑप बैंक के सामने, पाली, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली- 306401 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः संपत्ति की भूमि और भवन, क्षेत्रफल 1701 वर्ग फीट, पट्टा संख्या 03, ग्राम पडासला कलां, तहसील और जिला पाली राजस्थान में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग। सीमाएंः उत्तरः- सड़क और गेट, दक्षिणः- दुर्गा राम/श्री आशु का मकान, पूर्वः- छोगाराम/श्री नैना का मकान, पश्चिमः- सड़क। | | | | | | | | | | | |
| 8. | 223579700000134 | 1. श्री कालू खान पुत्र मंगू खान 2. सुश्री समीम बानो पत्नी कालू खान | तिथि 27.12.2018 रु. 5,79,336/- | 22.03.2022 | रु. 15,83,910.81 (14-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 2.30 बजे | 3.12 लाख रुपए | 31,200/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 06.00 बजे से अप. 06.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में पाली शाखाः हाउस नं. 151, बापू नगर एक्सटेंशन, कॉलेज रोड, पाली सेंट्रल को-ऑप बैंक के सामने, पाली, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली- 306401 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः भूमि और भवन, जिसका विस्तार 55.55 वर्ग गज है, प्लॉट संख्या 387, खसरा संख्या 604/2, चक संख्या 2, अमरत नगर, पाली, राजस्थान के पूर्वी भाग में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग, साथ में भवन, संरचनाएं और उन पर सभी सुधार सीमाएंः उत्तरः- प्लॉट संख्या-376, दक्षिणः- रोड 20', पूर्वः- प्लॉट संख्या 388, पश्चिमः- प्लॉट का शेष भाग। | | | | | | | | | | | |
| 9. | 223576300000002 | 1. श्री हेमा राम पुत्र पुना राम 2. सुश्री दाखू देवी पत्नी पुना राम | तिथि 05.12.2023 रु. 5,37,750/- | 24.09.2024 | रु. 7,29,744.37 (24-02-2025 तक) | 27 मार्च, 2025 को अप. 3.00 बजे | 4.30 लाख रुपए | 43,000/- रुपए | 29 मार्च, 2025 अप. 02.00 बजे से अप. 02.30 तक | 28 मार्च, 2025 अप. 4:00 तक | ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में पाली शाखाः हाउस नं. 151, बापू नगर एक्सटेंशन, कॉलेज रोड, पाली सेंट्रल को-ऑप बैंक के सामने, पाली, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली- 306401 में देय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए। | 9950437507, 9950157892, 9983365566 |
| | संपत्तिः अपार्टमेंट नंबर ई09/14, तीसरी मंजिल, खसरा नंबर 1164, (एकल भूखंड, मुख्यमंत्री जन आवास योजना के तहत), पाली चक प्रथम, पाली राजस्थान में 29.56 वर्ग मीटर में स्थित संपत्ति के सभी अनिवार्य अंग, जो इस प्रकार हैः पूर्वः ब्लॉक नंबर ई08, पश्चिमः फ्लैट नंबर 15, उत्तरः फ्लैट नंबर 13, दक्षिणः पार्किंग। | | | | | | | | | | | |

नियम एवं शर्तें :
ई-नीलामी "जहां है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है यहीं है" आधार पर आयोजित की जायेगी।
1. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सूचना के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, ऋणभार, नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों के स्वामित्व और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देवताओं के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन से बैंक की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं बनता है और न ही यह माना जाएगा। संपत्ति की बैंक की ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भावी ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है। अधिकृत अधिकारी/सिक्योर्ड क्रेडिटर किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों देयताओं के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
2. बोली प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति और विशिष्टताओं के बारे में निरीक्षण और स्वयं को संतुष्ट करने की जिम्मेदारी बोलीदाताओं की होगी। नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लेखित साइटों पर करने की अनुमति दी जाएगी।
3. इच्छुक बोलीदाताओं की अपनी बोली ऊपर उल्लिखित नीलामी की तारीख से पहले अधोहस्ताक्षरित प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष प्रस्तुत करनी होगी।
4. ई-नीलामी उज्जीचन स्मॉल फाइनेंस बैंक द्वारा अनुमोदित ई-नीलामी सेवा प्रदाता **मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति प्रभाकरन (मो. संख्या 7418281709) (इच्छुक बोलीदाताओं को संपत्ति के विवरण के लिए **https://www.bankeauctions.com या https://www.ujjivansfb.in/e-auctions** पर जाने की सलाह दी जाती है। और बोली में भाग लेने के लिए उन्हें पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** पर अपना नाम दर्ज कराना होगा और अपना यूजर आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा। भावी बोलीदाता सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंचर- 7291918824, 25, 26, सपोर्ट ईमेल आईडीः **support@bankeauctions.com**, नीलामी पोटल- **https://www.bankeauctions.com** से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
5. संपत्ति उच्चतम बोलीदाता/प्रस्तावित को बेची जाएगी, जो प्रतिभूत लेनदार, पानी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा बोली की स्वीकृति के अधीन होगी। हालांकि, अधोहस्ताक्षरी के पास पूर्ण विवेक है कि यदि आवश्यक समझा जाए तो इंटर-से बोली लगाने की अनुमति दी जा सकती है। प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी प्रस्ताव/निविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने का विवेकाधिकार है।
6. सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटों के भीतर, पहले से भुगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए बिक्री मूल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले विक्री मूल्य का शेष 75% या किसी भी मामले में लिखित रूप में और केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर अधिकतम 3 महीने की विस्तारित अवधि के भीतर सहमति के अनुसार जमा करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक के मामले में, प्रस्ताव द्वारा पहले से जमा की गई राशि को जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति को फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा और डिफॉल्ट खरीदार का संपत्ति राशि के संबंध में कोई दावा अधिकार नहीं होगा।
7. यह प्रकाशन प्रभावी मुख्य खंड के अधीन है।
8. बोलीदाताओं के अपने हित में अंतिम क्षण में बोली लगाने से बचना चाहिए क्योंकि न तो उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता बिजली विफलता आदि) के लिए जिम्मेदार होंगे, ऐसी आकस्मिक परिस्थितियों की घटनाओं से बचने के लिए बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे कि बिजली आपूर्ति बैंक-अप आदि की व्यवस्था करें, ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और सफलतापूर्वक नीलामी में भाग ले सकें।
**यह बंधक संपत्तियों की बिक्री के लिए निर्धारित सार्वजनिक नीलामी के बारे में उपरोक्त नामित कर्जदारों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं के लिए भी एक सूचना है।**

तिथिः 09.03.2025 स्थानः नोएडा प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीचन स्मॉल फाइनेंस बैंक

**नवयुग कन्या महाविद्यालय**
**राजेन्द्र नगर, लखनऊ**

एम.ए.अर्थशास्त्र (स्ववित्तपोषित संकाय) में असिस्टेन्ट प्रोफेसर पद हेतु आवेदन पत्र आमंत्रित किये जाते हैं। पदों की संख्या-02 (01 पद पर Econometrics Specialisation अभ्यर्थी को वरीयता) शैक्षिक योग्यता यू.जी.सी. एवं लखनऊ विश्वविद्यालय प्रथम परिनियमावली अनुसार वेतन रू. 20,000/- प्रतिमाह आवेदन की अन्तिम तिथि-20.03.2025 इच्छुक अभ्यर्थी आवेदन पत्र कार्यालय से रू. 700.00 भुगतान कर प्रातः 10:00 से 4:00 बजे तक प्राप्त कर सकते हैं।
(विजय दयाल) प्रबन्धक

**JM FINANCIAL**
**जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**
**सीआईएनः U67190MH2007PLC74287**
**पंजीकृत कार्यालयः** 7वीं मंजिल, सीएनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025
वेबसाइटः www.jmfinancialarc.com
**संपर्क व्यक्तिः**
(1). पंकज कश्यप - 9136178689,
(2). रोहन सावंत -9833143013,
(3). प्रशांत मोंडे - 022-6224 1676

**शुद्धिपत्र**

आम जनता को सूचित किया जाता है कि ई-नीलामी बिक्री नोटिस नवीन बिक्री विज्ञापन **बुधवार, 05 फरवरी, 2025** को फाइनेंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जनसत्ता (हिंदी) समाचार पत्र में **दिल्ली संस्करण** में प्रकाशित हुआ।
सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि पूर्व प्रकाशन दिनांक 05-02-2025 में नीलामी की तिथि अनजाने में 14-03-2025 अंकित हो गई थी, जिसे सर्वसाधारण को 11-03-2025 पढ़ने की सलाह दी जाती है। तिथि को छोड़कर अन्य सभी विवरण/नियम व शर्तें यथावत रहेंगी।
**दिनांकः 09.03.2025, स्थानः दिल्ली**
**हस्ता./-, (प्राधिकृत अधिकारी), (अरण्य-ट्रस्ट)**

www.readwhere.com