ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગ્રેપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, થ્રીજે "એ" ક્રોસ, ૧૮ મેઇન, છઠ્ઠો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગ્લુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટકા.
રીજનલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખારડી-મુંઢાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૪.

ઇ-હરાજી જાહેર નોટીસ

સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ ના જોગવાઇ નિયમો ૮(૬) અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકંસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે જણાવેલ ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રુએ નીચે જણાવેલી મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને મોટે ભાગે જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે બેંકને લેવાના નીકળતા નાણાંની પ્રાપ્તિ માટે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટમાં દર્શાવેલ ગીરો મિલકતની જાહેર હરાજી "જ્યાં જેમ છે" તેના ધોરણે અને "જેમ છે" તેના ધોરણે નીચે જણાવેલ દર્શાવેલ તારીખે હાથ ધરાશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ.માં) નાં રોજ	કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત રૂ./ ઇએમડી રૂ.
1	4431210130000158/ 4431- કપોદરા	**૧. રવિકુમાર અનિલ મહેતા , ૨. પ્રેમિલા દેવી ક્રિષ્ના માલ્તો, ૩. ચંદનકુમાર અનિલ મહેતા,** **તમામનું સરનામું :** એચ-૪, ૩૩૬/એ-૨, ઇડબલ્યુએસ, આવાસ કોસદ, ચોર્યાસી, રજવાડી પાર્ટી પ્લોટ પાસરે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૭.	06.06.2022 / Rs.10,96,916/- as on 26.05.2022	16.07.2023	Rs.7,59,000/- / Rs.75,900/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૫૪૮, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૦ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૨.૬૫ ચો.મી.) , શૃંગાલ હોમ્સ તરીકે જાણીતી ખુલ્લી જમીન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૬/પૈકી, ૬૧/પૈકી, ૭૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૩૪૩/એ, ૩૪૩/બી, ક્ષેત્રફળ ૪૬૮૪૨ ચો.મી. એન.એ જમીન, ગામ ભરુડી, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. પુર્વ: પ્લોટ નં. ૫૪૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૫૪૯				
2	4431210180000003/ 4431- કપોદરા	**૧.મહેશકુમાર ઉર્ફે મહેશભાઈ હિરાભાઈ દેવપુરા, ૨. ગાયત્રીબેન મહેશભાઈ દેવપુરા** **તમામનું સરનામું :** ૨૦૩, રાજવિલા એપાર્ટમેન્ટ, બાલુ મહારાજ નો ટેકરો, એ.કે. રોડ, સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૮.	08.09.2021 / Rs.17,47,254/- as on 19.07.2021	16.07.2023	Rs.10,20,000/- / Rs.1,02,000/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : શોપ નં. જી, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૩૭.૮૩ ચો.મી (બિલ્ટ અપ), ચોથો માળ, જિવનધારા આર્કેડ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, બ્લોક નં. ૨૩૭/પૈકી ૨, ૨૩૭/પૈકી, એનએ જમીન પૈકી ,પ્લોટનં. ૧ થી ૩૧ પૈકી, હોલ નં. ૪૦૪ પૈકી ગામ સાયણ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જે સેલડીડ તારીખ ૨૯.૧૨.૨૦૧૮ , જેના રજીસ્ટ્રેશન નં. ૧૯૯૮૩/૨૦૧૮ જોતાં તમારી માલિકી અને કબજા હેઠળ છે.				
3	4442210130000016/ 4442- હરની રોડ	**૧. જ્યેશભાઈ રમણભાઈ પટણી, ૨. શિલ્પાબેન જ્યેશભાઈ પટણી.** **તમામનું સરનામું :** મોહનલલાલ, હાડવૈદનો ખાંચો, ચોખંડી ચાર રસ્તા, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૧૭.	06.06.2022 / Rs.13,73,538/- as on 26.05.2022	20.08.2023	Rs.9,75,000/- / Rs.97,500/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પહેલો માળ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૬૦.૪૦ ચો.મી., બાલાજી એવન્યુ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૮/૧, ટિકા નં. ૩૩/૭, સીટી સર્વે નં. ૨૮૦૬, મોજેશહેર વડોદરા, પેટા જિલ્લો વડોદરા, જિલ્લો વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતની રેસીડન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ટાઉન પ્લાનિંગ રોડ, પશ્ચિમ: જણાવેલ સર્વે નં. ની મિલકત, ઉત્તર: શોપ નં.૨, દક્ષિણ: માર્જિન જગ્યા છોડ્યા પછી સમૃદ્ધિ એપાર્ટમેન્ટ.				
4	4483210130000026/ 4483- શા-ી મેદાન	**૧. સદામભાઈ મુખ્તાસ્અહેમદ કાદરી, ૨.શ્રીમતી સઈદાબેન સદામભાઈ કાદરી** **તમામનું સરનામું :** ઝમઝમ એપાર્ટમેન્ટ, બ્લોક નં. ૨૦૨, બીજો માળ, ન્યુ ઘાંચીવાડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧.	11.10.2021 / Rs.19,07,021/- as on 30.09.2021	10.09.2023	Rs.12,38,000/- / Rs.1,23,800/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૩ તેમજ અલગ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૬.૪૫ ચો.મી, બીજો માળ, ઝમ ઝમ એપાર્ટમેન્ટ, સીટી સર્વે નં. ૩૪૮૩, ૩૪૮૪, સીટી સર્વે નં. ૪, કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૨૪.૯૭ ચો.મી ઉપરની ન્યુ ઘાંચીવાડ શેરી નં. ૨, રાજકોટ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
5	4443210080000014/ 4443- મકરપુરા રોડ	**૧. રાજેશભાઈ પ્રભાભાઈ તડવી, જેપ્રભાભાઈ તડવીના પુત્ર,** **તમામનું સરનામું :** બ્લોક નં. ૪૬, ગણેશનગર, રાનોલી, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૧૩૫૦. ૨. શારદાબેન તડવી, ૩) પ્રભાત તડવી. **બંનેનું સરનામું :** ગણેશનગર, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૧૩૫૦.	04.11.2022 / Rs.10,47,845.34/- as on 20.09.2022	02.10.2023	Rs.6,93,000/- / Rs.69,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : બ્લોક નં.૪૬, ક્ષેત્રફળ ૧૦ ૅ૨૮ ચો.ફુટ, ગણેશનગર, રાનોલી, વડોદરા, ગામ રાનોલી , તાલુકો વડોદરા અને જિલ્લોવડોદરા ખાતેની ગ્રામ પંચાયત જમીન પરની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત જુના ગામતલ સર્ટીફીકેટ તારીખ ૨૦.૨.૨૦૧૯ દ્વારા શારદાબેન પ્રભાતભાઈ તડવીની માલિકીની છે અને રાનોલી ગ્રામ. પંચાયત દ્વારા માલિકી સર્ટીફીકેટ તારીખ ૨૦.૦૨.૨૦૧૯ જારી કરાયું હતું.				
6	4498210130000022/ 4498- ભાવનગર	**૧. વહીદ હરુણભાઈ મકવાણા, ૨. અનિષા વહિદભાઈ મકવાણા,** **તમામનું સરનામું :** પ્લોટ નં. ૨૧/એચ, ૫૦-વારિયા, ૧૪ નાળા પાસે, ડ્રેગન શેરી, બેઠક પુલ પાસે, ભાનગર, ગુજરાત ૩૬૪૦૦૧. અને **અહીં પણ:** યુનાઇટેડ કાર એસેસરીઝ અને એ.સી, શોપનં. ૬, ગોલ્ડન કોમ્પલેક્ષ, અટાબાઈ ચોક, ભાવનગર, ૩૬૪૦૦૧.	06.06.2022 / Rs.13,55,404.63 as on 31.05.2022	08.10.2023	Rs.16,34,000/- / Rs.1,63,400/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. સી-૩૦૦, થ્રીજોમાળ, ક્ષેત્રફળ આશરે કાર્પેટ એરિયા ૯૦ ચો.મી, કેજીએન પ્લાઝા તરીકે જાણીતી, આદશ ફેક્ટરી પાસે, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૪, શીટ નં. ૪૫, સીટી સર્વે નં. ૮૨૦, તાલુકોભાવનગર, જિલ્લો ભાવનગર ખાતેની મિલકત.				
7	442876300000026/ 4428- ઉધાના	**જયસિંઘ ખિરુ જાદવ જે ખિરુ જાદવના પુત્ર, ૨. શ્રીમતી મનિષા જાદવ.** **તમામનું સરનામું :** ૧૦૬, ઘનશ્યામ નગર સોસાયટી-૨, એલ.એચ રોડ, સુરત સીટી, વરાછા રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ અને ૯૩, વાઈ પારસ, ઘરેફાલ ગામ, વાઈ પારસ તાલુકો જિલ્લો યાવાતમત (મહારાષ્ટ્ર)-૪૪૫૨૧૦	25.11.2022 / Rs. 5,81,363.73 as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.3,78,000/- / Rs.37,800/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ ૩૦.૯૮ ચો.મી, બીજો માળ, રાધે ક્રિષ્ના એવ્યુ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ અને કેમ્પસ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૦/૨/૧, બ્લોકનં. ૧૦૭ એન.એ જમીન પૈકી, પ્લોટનં. ૧ અને પુર્વ બાજુ ઓ એસ ૧ ક્ષેત્રફળ ૯૦.૭૨ ચો.મી (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/૧, ૧૦૭/૧૦૦) અને પ્લોટ નં. ૨, ક્ષેત્રફળ ૮૨.૮૬ ચો.મી.) (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/૨), અને પ્લોટ નં. ૩ ક્ષેત્રફળ ૫૫.૧૯ ચો.મી. (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૦૭/૩) ગામ બાગુમારા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત.				
8	4431210130000144/ 4431- કપોદરા	**૧.પ્રશાંત રામચંદ્ર પાટીલ, ૨. મિઠાબાઈ રામચંદ્ર પાટીલ** **તમામનું સરનામું :** હાઉસ નં. ૨૦૧, કૈલાશ માન સરોવર, નિલસિરી રેલવે ફાટક પાસે, ડિંડોળી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦.	22.11.2021 / Rs. 7,69,600/- as on 01.11.2021	15.10.2023	Rs.3,73,000/- / Rs.37,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૮, ક્ષેત્રફળ ૩૩.૫૩ ચો.મી, બિલ્ટ અપ તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, બીજો માળ, સિવાલીક રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪,૧૦૫ પૈકી, શિવમ રેસીડેન્સી તરીકેજ ણીતી જમીન, ક્ષેત્રફળ ૪૩૦.૩૯ ચો.મી, ગામ કાડોદરા, પેટા જિલ્લોઅને તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની બિનખેતીલાયક જમીન પરની મિલકત.				
9	4430210130000034/ 4430- પરવત ગામ	**૧. શ્રી દેવીદાસ રમેશ થોરટ, ૨. શ્રીમતી સરલાબાઈ દેવીદાસ થોરટ,** **તમામનું સરનામું :** એચ. નં. ૩૮, જુનો ડેપો, ઉમરવાડા, રિંગ રોડ, સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨, અને **અહીં પણ:** ૧૬, વિજયનગર, ઉધના, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦.	11.10.2021 / Rs.8,93,250/- as on 05.10.2021	15.10.2023	Rs.6,24,000/- / Rs.62,400/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૫૦, ક્ષેત્રફળ ૩૯.૩૦ ચો.મી., આરાધના પ્લેટીનમ પાર્ટ-૨ તરીકે જાણીતીખુલ્લી જમીન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૭૧, બ્લોકનં. ૪૬૩ એન.એ જમીન, ગામ ઉમરખ, તાલુકો બારડોલી, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૧૪૯, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૫૧.				
10	4467210170000013/ 4467- નરોડા પાટીયા	**૧. જ્યેશ કિશનભાઈ વાઘેલા, ૨. શ્રીમતી કોકિલાબેન કિશનભાઈ વાઘેલા, ૩. શ્રી જીતેન્દ્ર કિશનભાઈ વાઘેલા તમામનું સરનામું :** ૨૯૭, હરિજન વાસ, ઔરા મોલ પાછળ, સદાડ, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૪૨૪.	17.05.2022 / Rs.9,48,217.68 as on 22.04.2022	15.10.2023	Rs.14,27,000/- / Rs.1,42,700/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં.૨૯૨, સીરીયલ નં. ૨૯૯, હરિજન વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, મોજેગામ સુદાડ, તાલુકો ગાંધીનગર, જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: રાજુભાઈ એલ વાઘેલાનું ઘર, પશ્ચિમ: મણીલાલ એલ વાઘેલાનું ઘર, ઉત્તર: ભાનુબેન ગુજરનું ઘર, દક્ષિણ: ડાભોડિયા વાસ				
11	4431210130000347/ 4431- કપોદરા	**૧. જોગેશ ગોવિંદ પાટીલ, ૨) ભાવેશ ગોવિંદ પાટીલ,** **તમામનું સરનામું :** ૨૩૦, વિનાયક નગર, ગેટ-૬, ઉધના, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦. **(૧) અહીં પણ:** પી-૨૧૧ નિાયક નગર, ગેટનં. ૫, ભીડ, ઉધના ભંજન રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦, **૨. મંજુબાઈ ગોવિંદ પાટિલ,** કાહુરખેડે, વારણગૉંવ, ઓર્ડ ફેક્ટરી, જલગૉંવ, મહારાષ્ટ્ર ૪૨૫૩૦૮	25.11.2022/ Rs.8,99,651.66 as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.7,21,000/- / Rs.72,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૯૦, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૩ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી.) રાધિકા રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી ખુલી જમીન, બ્લોકનં. ૮૩/એ ક્ષેત્રફળ ૪૫૫૪૫ ચો.મી. એન.એ જમીન,, ગામ કારેલી, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત. ચતુ:સીમા: પ્લોટનં. ૮૩, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૯૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૮૯.				
12	4428210130000533/ 4428- ઉધાના	**૧. રાજકુમાર કેશવરામ જે કેશવરામના પુત્ર,** પ્લોટનં. ૧૨૧, એસએફ, વિશ્વકર્મા સોસાયટી, ભૈયા નગર સામે, પુનાગામ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦, **૨. પુજા રાજકુમાર જે રાજકુમારના પત્ની,** **તમામનું સરનામું :** ૧૫૧, સમાહા કાલા, ફૈઝાબાદ, ઉત્તર પ્રદેશ ૨૨૪૧૩૫.	25.11.2022 / Rs.10,77,825.65/- as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.7,13,000/- / Rs.71,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૨૧૪, મંજુર કરેલ પ્લાન મજુબ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ ચો.મી, તેમજ રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૨૬.૨૩ ચો.મી., લક્ષમીપુજા રેસીડેન્સીની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૪/૧, અને તેનો બ્લોક નં. ૧૫૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૮૦૦૮ ચો.મીની જમીન પર બનેલ ગામ મોટા, તાલુકો બારડોલી, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય. ચતુ:સીમા: પુર્વ : પ્લોટ નં. ૧૯૩, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૨૧૫, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨૧૩.				
13	4428210180000011/ 4428- ઉધાના	**૧. પટેલ રાજેશકમાર બલુભાઈ, ૨) બલુભાઈ છિટુભાઈ પટેલ, ૩. કમુબેન બલુભાઈ પટેલ ૪. આશાબેન રાજેશભાઈ પટેલ, તમામનું સરનામું :** સી-૪૫, રામક્રિષ્ના કોમ્પલેક્ષ, નેશનલ હાઇવે નં. ૮, ખોલવાડ, સુરત, કામરેજ, ગુજરાત-૩૯૪૧૯૦	25.11.2022 / Rs.13,63,445.14/- as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.6,00,000/- / Rs.60,000/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : શોપ નં. યુ.જી. ૨૯, ક્ષેત્રફળ ૩૬.૬૮ ચો.મી તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો અપર ગ્રાઉન્ડ ફ લોર, રામકૃષ્ના કોમ્પલેક્ષ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, બ્લોકનં. ૪૮૮ ,નવો બ્લોકનં. ૨૧૮૯ એન એ જમીન, ગામ ખોલવાડ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ:પેસેજ, પશ્ચિમ: રામકૃષ્ણા કોમ્પલેક્ષનોપ્લોટ, ઉત્તર:શોપ નં. યુ.જી. ૩૦, દક્ષિણ: શોપ નં. યુ.જી. ૨૮.				
14	4431210130000267/ 4431- કપોદરા	**૧. શૈલેષભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ ઘેવરિયા સી/ઓ વિઠ્ઠલભાઈ ઘેવરિયા, ૨. હિરલબેન શૈલેષભાઈ ઘેવરિયા સી/ઓ શૈલેષભાઈ ઘેવરિયા, તમામનું સરનામું :** ૫૨, ભોલાનાથ નગર સોસાયટી, કામરેજ, લસ્કાણા પાસે, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૫.	25.11.2022 / Rs.12,62,049.90/- as on 24.11.2022	15.10.2023	Rs.7,06,000/- / Rs.70,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૪૬, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૦૮ ચો.મી. (તેમજ રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ ક્ષેત્રફળ ૩૦.૮૯ ચો.મી.), સંત રેસીડન્સી તરીકે જાણીતી ખુલ્લી જમીન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૧, જુનો બ્લોકનં. ૨૦૫, (રી સર્વે પછી બ્લોક નં. ૧૫૫) ક્ષેત્રફળ ૪૭૮૬ ચો.મી., એન.એ જમીન, ગામ દેરોદ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. એ/૩૬, એ/૩૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. બી/૪૭, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. એ/૪૫.				
15	4430210130000177/ 4430- પરવત ગામ	**૧. રાજકુમાર તોતારામ સાવનેર, ૨. રાહુલ તોતારામ સાનવેર,** **તમામનું સરનામું :** ૫૮-બી, પ્રિયંકા સીટી ગોલ્ડ, સોનેરી જકાત નકા પાસે, જીયાવ બુડીયા રોડ, જિયાવ, ભેસ્તાણ, સુરત, ચોર્યાસી, ગુજરાત-૩૯૫૦૨૩, **૧) અહીં પણ :** પ્લોટ નં. ૬૫, પ્રિયંકા સીટી ગોલ્ડ, ભેસ્તાણ, સુરત, બુડિયા રોડ, ગુજરાત-૩૯૫૦૨૩. **૩) સાદિર તોતારામ સાવનેર જે તોતારામના પત્ની,** ૧૧૭, જમનાનગર, જકાતનાકા પાસે, ભેસ્તાણ, જીઆવ, ગુજરાત-૩૯૫૦૨૩. **૪) તોતારામ બાબુલા સાવનેર ,**૪૩, પ્રિયંકા સીટી, ગોલ્ડ સોસાયટી, સોનારી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૨૩.	25.11.2022 / Rs.15,28,983.03/- as on 19.10.2022	15.10.2023	Rs.9,93,000/- / Rs.99,300/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૪૭૬, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૧૧ ચો.મી., તેમજ ન વહેચાયેલ ક્ષેત્રફળ ૩૨.૩૮ ચો.મી., ગ્રીન પાર્ક પાર્ટ-૨ તરીકે જાણીતી સ્કીમ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯૯, ૫૦૦/૧, ૫૦૦/૨, ૫૦૧, ૫૦૨, બ્લોકનં. ૨૩, ૨૪, ૨૮, (રી સર્વે પછી બ્લોક નં. ૨૫, ૨૬ ૩૦) (કેજે પી પછી બ્લોક નં. ૨૫/૪૭૬) ક્ષેત્રફળ ૪૮૬૧૦ ચો.મી., એન.એ જમીન પરની ગામ હલધારુ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પ્લોટનં.૪૪૫, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૪૭૭,દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૪૭૫.				
16	4431210130000031/ 4431- કપોદરા	**૧. શંકર રાય, ૨. સુનિતા રાય, તમામનું સરનામું :**પ્લોટ નં.૪૮૮,ધ્રુવ પાર્ક, ગોડાદરા, મહારાણા પ્રતાપ ચોક પાસે,સુરતત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **(૧)અહીં પણ:** જીવનધારા કે સામને, પોસ્ટ પચંબા, પીએસ-ગિરિધ, બોરો પચંબા, ગિરિધ ઝારખંડ-૮૧૫૩૧૬. **૨) અહીં પણ:** એ-૫૪, આસ્તિક નંગર, ગોડાદરા, સુપર સિનેમા, સુરત સીટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦	22.11.2021 / Rs.6,67,549/- as on 11.01.2021	22.10.2023	Rs.4,11,000/- / Rs.41,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. એ-૩૦૬, ક્ષેત્રફળ ૨૯.૯૨ ચો.મી, બિલ્ટ અપ, ૩જોમાળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, સાંઈ એવન્યુ તીરકે જાણીતી બિલ્ડીંગની રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોકનં. ૧૦૪ અને ૧૦૫ પૈકી, શિવમ રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી જમીન પૈકી, પ્લોટનં. ૮૦, ૮૧, ૮૨, ગામ કાડોદરા, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એ-૩૦૭, પુર્વ: ફ્લેટનં. એ-૩૦૭, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૭૯, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ.				
17	4472210130000003/ 4472- બારડોલી	**૧. ઋષભ કુમાર મિશ્રા ૨. ગીતાદેવી મિશ્રા ૩. ગૌખલ આનંદમિશ્રા,** **તમામનું સરનામું :** ૨૦૬, સાંઈ શારદા કોમ્પલેક્ષ, વરેલી, વલ્લભનગર સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭.	04.11.2022 / Rs.11,72,171.07/- as on 20.09.2022	20.10.2023	Rs.5,02,000/- / Rs.50,200/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ક્ષેત્રફળ ૪૫.૮૯ ચો.મી., બિલ્ટ અપ બીજોમાળ, તેમજ ગ્રાઉન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, સાંઈ શ્રદ્ધા તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, બ્લોક નં. ૧૨૧ ક્ષેત્રફળ ૧૯૦૮૭.૦૦ ચો.મી. વલ્લભ નગર પૈકી પ્લોટનં. ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪ની એનએ જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૪૦.૪૪ચો.મી.ની ગામ વરેલી, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત ખાતેની સેલડીડ તારીખ ૨૯.૧૦.૨૦૧૮, રજીસ્ટ્રેશન નં. ૧૫૯/૨૦૦૯ને જોતાં તમારી માલિકીની છે.				
18	443076300000006/ 4430- પરવત ગામ	**૧. કૈલાશ બાબુરાવ કોરી, ૨. રંજના કૈલાશ કોરી,** **તમામનું સરનામું :** હાઉસ નં. ૧૩૮, મહાદેવ રેસીડન્સી -૨, જોલવા પલસાણા, સુરત, ગુજરાત	22.11.2021 / Rs.9,41,973/- as on 20.11.2021	20.10.2023	Rs.5,66,000/- / Rs.56,600/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૩૯૫, ક્ષેત્રફળ આશરે ગામ ફોર્મ નં. ૭/૧૨ મુજબ ૪૦.૧૯ ચો.મી, મહાદેવ રેસીડેન્સી ૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૬/૩, ૨૫૬/૨+ ૨૬૦ અને તેનો બ્લોક નં. ૧૮૨ ખાતેની જમીન પર બનેલ ગામ તાંતીથૈયા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત.				
19	4431210130000042/ 4431- કપોદરા	**૧. જયકિશન અમરબક્સ દુબે, ૨. નિલક જયકિશન દુબે,** **તમામનું સરનામું :** હાઉસ નં. ૪૦૬, અટલજી નગર, અશ્વિનકુમાર રોડ, એ.કે રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૮	22.11.2021 / Rs.9,90,243/- as on 01.11.2021	20.10.2023	Rs.7,01,000/- / Rs.70,100/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૩૪૫, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ ચો.મી. રાહી ટાઉનશીપ પાર્ટ-૧ તરીકે જાણીતી ખુલી જમીન, ખાતા નં. ૧૧૪૯, રેવન્યુ સર્વે ન. ૩૫૨, ૩૫૩, ૩૫૪, બ્લોકનં. ૩૬૯, ક્ષેત્રફળ ૩૩૦૫૯ ચો.મી (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૩૬૯/૩૪૫) ગામ કારેલી, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાતની એનએ જમીન.				
20	4431210130000476/ 4431- કપોદરા	**૧. રીંકુ કુમાર રામપ્યારે જયસ્વાર, ૨. સિતા રિંકુકુમાર જયસ્વાર,** **તમામનું સરનામું :** પ્લોટ નં. ૨૦૨, બીજો માલ, ગીતાનગર- ૩, કૈલાશ ચોકડી પાસે, બામરોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦.	18.08.2022 / Rs.11,73,862.76/- as on 08.08.2022	28.10.2023	Rs.7,45,000/- / Rs.74,500/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૭, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૦ ચો.વાર, એટલે કે ૪૦.૧૮ ચો.મી, (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ) (તેમજ ન વહેચાયેલ ક્ષેત્રફળ ૨૬.૨૩ ચો.મી.) લક્ષમીપુજા રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૪/૧, તેનો બ્લોક નં. ૧૫૬, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૮૦૦૮ ચો.મી., એનએ જમીન ખાતેની ગામ જોલવા તાલુકો બારડોલી જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ- પ્લોટનં. ૧૫, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૧૬, દક્ષિણ: પ્લોટ નં.૧૮				
21	4428218860000014/ &4428210080000015/ 4428- ઉધાના	**૧. પરસોત્તમભાઈ લાભાભાઈ ભાડકન, ૨. શ્રી અલ્પેશભાઈ પરસોત્તમભાઈ ભાડકન, ૩. શ્રીમતી રમિલાબેન પરસોત્તમભાઈ ભાડકન, તમામનું સરનામું :** પ્લોટ નં. ૩૭બી, તુલસી દર્શન સોસાયટી ૨, યોગી ચોક, પુના સિમાડા રોડ, બોમ્બે માર્કેટ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦.	17.05.2022 / Rs. 5,71,032.59 as on 22.04.2022	28.10.2023	Rs.6,78,000/- / Rs.67,800/-
	સ્થાવર મિલકતની વિગત : શોપ નં. ૧૦, ક્ષેત્રફળ ૧૨.૬૩ ચો.મી, કાર્પેટ તેમજ ગ્રાઉન્ડ જમીન, ગ્રાઉન્ડ ફ્અલોરમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સોધરાવતી કલાથિયા કોર્પોરેશન તરીકે જાણીતી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૫ અને ૧૦૬/૧, બ્લોકનં. ૩૨૯ અને ૩૬૮ એન.એ જમીન પૈકી, પ્લોટનં. ૨૭૩, ક્ષેત્રફળ ૧