નીસા લિઝ્યુર લિ. (નામદાર એનસીએલટી, અમદાવાદ બેન્ચના ૨૬ એપ્રિલ, ૨૦૧૯ ની તારીખના આદેશથી કોર્પોરેટ ઈન્સોલ્વન્સી રેઝોલ્યુશન પ્રોસેસ હેઠળ) ની વીડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) મારફતે ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ યોજનારી વાર્ષિક જનરલ મીટીંગની નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: એક્સ ૨૨, ૨૩ અને ૨૪, જીઆઈડીસી ઈલેક્ટ્રોનિક એસ્ટેટ, સેક્ટર ૨૫, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૦૨૫, ભારત. સીઆઈએન : U55110GJ1998PLC035044, ઇમેઈલ : rpneesa@kpmg.com

આથી નીસા લિઝ્યુર લિ. (કંપની) ની વાર્ષિક જનરલ મીટીંગ (એજીએમ) જે શુક્રવાર, ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ કલાકે વીડિયો કોન્ફરન્સીંગ મારફતે યોજાવાનું પ્રસ્તાવિત છે તેના માટે નોટીસ આપવામાં આવે છે. શ્રી અમિત જૈન જેમને એનસીએલટીના ૧૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૧૯ ની તારીખના આદેશથી ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેંક્રપ્ટ્સી કોડ, ૨૦૧૬ હેઠળ કંપનીની કોર્પોરેટ ઈન્સોલ્વન્સી રેઝોલ્યુશન પ્રોસેસ (સીઆઈઆરપી) ની વ્યવસ્થા કરવા માટે આરપી તરીકે નિયુક્ત કરવામાં આવ્યા છે, કંપનીના સસપેન્ડ કરાયેલા બોર્ડ અને તેમની સત્તાઓ આરપી પાસે નિહીત થવા પર તેઓ એજીએમનુ સંચાલન કરશે.

આરપી સાથે અપર્યાપ્ત માહિતી શેર કરાયેલ હોવાના કારણે, કંપનીના શેરહોલ્ડર્સ અને શેરહોલ્ડીંગનુ સંપૂર્ણ વિગતો નીચે સહી કરનાર પાસે તેમના કબજામાં નથી અને તેથી, આરપી પ્રસ્તાવિત એજીએમ અંગે તમામ શેરહોલ્ડર્સને જણાવવા માટે આ નોટીસ પ્રકાશિત કરાવી રહ્યા છે. આરપી પાસે તેમની વિગતો ઉપલબ્ધ ન હોવાના અથવા ઉપલબ્ધ વિગતો ખોટી હોવાના કારણે શેરહોલ્ડર્સ જેઓને નોટીસ ન મળી હોવાના મામલામાં, સંબંધિત શેરહોલ્ડર્સ એજીએમની વીસી લિંક માટે rpneesa@kpmg.com ખાતે તમામ સંબંધિત વિગતો સાથે આરપી પાસે પહોંચી શકે છે. સંદેશાવ્યવહાર વિગતો મેળવવા માટેની કટ-ઓફ તારીખ ૧૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ રહેશે. આ જાહેરાતને લાગુ થતા કાયદાઓના અનુપાલનમાં, કંપનીના તમામ શેરહોલ્ડર્સને એજીએમની નોટીસના વિતરણના પર્યાપ્ત પુરાવા તરીકે માનવાની રહેશે. એજન્ડા અને અન્ય વિગતો સહિતની વિગતવાર નોટીસ માટે rpneesa@kpmg.com ખાતે ઇમેઈલ મોકલવા દ્વારા આરપીને વિનંતી પણ કરી શકાશે.

કોઈપણ પૂછપરછ અથવા મુદ્દો હોવાના મામલામાં તમે rpneesa@kpmg.com ને લખી શકો છો.

નીસા લિઝ્યુર લિમિટેડ (સીઆઈઆરપી હેઠળ) માટે
સહી/-
શ્રી અમિત જૈન
રેઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ – નીસા લિઝ્યુર લિમિટેડ
આઈપી રજીસ્ટ્રેશન નં. IBBI/IPA-001/IP-P01447/2018-2019/12196

તારીખ : ૨૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩
સ્થળ : ગાંધીનગર, ગુજરાત

ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગ્રેપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, થ્રીજો "એ" ક્રોસ, ૧૮ મેઇન, છઠ્ઠો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગ્લુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટકા.
રીજનલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોન્ટે આઇટી પાર્ક, ક્રમ નં. ૮, ખારડી-મુંધાવા બાયપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૪.

ઇ-હરાજી જાહેર નોટીસ

સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ ના જોગવાઇ નિયમો ૮(૬) અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકંસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે જણાવેલ ઉજ્જિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રુએ નીચે જણાવેલી મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને મોટે ભાગે જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે બેંકને લેવાના નીકળતા નાણાંની પ્રાપ્તિ માટે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટમાં દર્શાવેલ ગીરો મિલકતની જાહેર હરાજી "જ્યાં જેમ છે" તેના ધોરણે અને "જેમ છે" તેના ધોરણે નીચે જણાવેલ દર્શાવેલ તારીખે હાથ ધરાશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જમીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ.માં) નાં રોજ	કબજાની તારીખ	મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	રિઝર્વ કિંમત રૂ./ ઇએમડી રૂ.	બિડ જમા કરાવાની તારીખ અને ઇએમડી	હરાજીની તારીખ અને સમય
1	447979500000012 & 447979700000013 / 4479- મહેસાણા	૧) વસંતભાઈ દરજી બાબુભાઈ, ૨) શ્રીમતી તારાબેન દરજી વસંતભાઈ, ૩) શ્રી ધવલકુમાર વસંતલાલ દરજી, તમામ રહેવાસી : ૧/૧૧૬, ૧૩૮, દરજીવાસ, પાંચોટ-૧, પાંચોટ, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૨૦૫	24.07.2021 / Rs.7,17,651/- as on 05.07.2021	07.07.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.8,60,000/- / Rs.86,000/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા અને ઉપ-જીલ્લા મહેસાણામાં તા. મહેસાણા, પાંચોટ ખાતે ૫૪૬ ચો.ફુટ ક્ષેત્રફળની આકારણી અનુક્રમ નં. ૨૧૬ (ગામથાન) ની ગ્રામપંચાયત મિલકત નં. ૧/૧૧૬ તરીકેની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: પ્રવિણજી ઠાકોરની મિલકત, પુર્વ: કેશવલાલ દરજીની મિલકત, પશ્ચિમ: ખુલ્લો પ્લોટ							
2	446780300000002 / 4467- નરોડા પાટીયા	૧) રણજીત મંડલ, ૨) કાકુલી મંડલ, બંને રહેવાસી : મકાન નં. ૩૧/ડી/૧, ઓમ શાંતિ નગર-૩, દેવી માતા મંદિર, વટવા પોલીસ ચોકી પાસે, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦	30.09.2021 / Rs.4,86,605/- as on 21.09.2021	28.01.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.6,45,000/- / Rs.64,500/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રણજીત મંડલ (અરજદાર), કાકુલી મંડલ (સહ-અરજદાર)ના સંબંધમાં મોજે ખાડીયા વોર્ડ, તાલુકા સીટી, જી. અને ઉપ જીલ્લા અમદાવાદના સીટી સર્વે નં. ૧૧૭૨ ખાતે સ્થિત બાલાજી ચેમ્બર્સમાં બીજા માળે દુકાન નં. ૨૩ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
3	447976100000006 / 4479- મહેસાણા	૧) લાખાજી કરણજી ઠાકોર, ૨) શ્રી વનરાજજી લાખાજી ઠાકોર, ૩) શ્રીમતી મંજીબેન લાખાજી ઠાકોર, તમામ રહેવાસી : મકાન નં. ૨૭૭, ઠાકોર નિવાસ, મુલાસણ, જી. સુરત, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૮૨૭૩૦	14.10.2021 / Rs.5,82,136/- as on 14.10.2021	26.02.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.8,55,000/- / Rs.85,500/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- તા. અને જીલ્લા મહેસાણામાં ઠાકોર વાસ ખાતે ૧૦૫૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની આકારણી અનુક્રમ નં. ૧૭૦ (ગામથાન) ની ગ્રામપંચાયત મિલકત નં. ૫/૧૩૦ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ગંઘાજી ઠાકોરનું મકાન, પશ્ચિમ: જ્યંતિજી ગફૂરજી ઠાકોરનું મકાન, ઉત્તર: ફુગાજી ઠાકોરનું મકાન, દક્ષિણ: ખુલ્લી જમીન							
4	4468210140000004 / 4468- સીટીએમ	૧) શ્રી આકાશ હસમુખભાઈ મોદી, ૨) શ્રીમતી કુસુમબેન આકાશ મોદી, બંને રહેવાસી : એ-૪૦૨, શ્રી રામ સાનિંધ્ય એપાર્ટમેન્ટ, કઠવાડા રોડ, નવા નરોડા, વસંત વિહારની સામે, અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૩૦ ખાતે. દેવાદાર-૨) ખાતે પણ: ૨૬, મંગલદિપ સોસાયટી, ગોકુલધામ સોસાયટીની સામે, કઠવાડા રોડ, નરોડા,અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૩૦	11.10.2021 / Rs. 7,44,380/- as on 27.09.2021	12.02.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.11,28,000/- / Rs.1,12,800/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન ઉપ જીલ્લા અને જીલ્લા અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) માં મોજે કઠવાડા, તાલુકા દસક્રોઈ, જી. અમદાવાદના બ્લોક નં. ૩૯૫ (જૂના સર્વે નં. ૭૮૬/બી) ના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૦૫ ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૭ ધરાવતી જમીન ઉપર સ્થિત સત્વ ગોકુલ-૧ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં ૩જા માળે ૩૧.૭૫ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. સી-૩૦૪ ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
5	4479210030000061 / 4479 - મહેસાણા	૧) શ્રી રમણભાઈ નારણદાસ પટેલ, ૨) શ્રીમતી સવિતાબેન રમણભાઈ પટેલ, બંને રહેવાસી : ૩૦૨, નિલકંઠ પ્લાઝા, વારણા સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, કલોલ, ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૭૨૧	11.10.2021 / Rs.9,37,984/- as on 05.10.2021	05.03.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs. 10,92,000/- / Rs.1,09,200/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ધોળાકુવા, તા. માણસા, જી. ગાંધીનગરમાં પટેલ વાસ ખાતે સ્થિત ૧૫૩૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની આકારણી અનુક્રમ નં. ૧૧૭ ની ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧/૧૦૦ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
6	4431210130000211 / 4431 - કપોદરા	૧) દિવ્યેશકુમાર દિનેશ કાયસ્થ, ૨) શ્રીમતી પાયલબેન દિવ્યેશકુમાર કાયસ્થ, બંને રહેવાસી : મકાન નં. ૨૬૮૪૪/૮૫, ફ્લેટ નં. ૪૦૪, ૪થો માળ, અખંડ એપાર્ટમેન્ટ, બોરડી શેરી, ઉભી શેરી પાસે, સૈયદપુરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૩	29.09.2021 / Rs.9,49,146/- as on 27.09.2021	18.12.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.7,57,000 / Rs.75,700/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગામ બરુંડી, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત, ગુજરાતના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૭૬/પૈકી, ૯૬૧/પૈકી, ૯૫/પૈકી, ૭૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૩૪૩/એ, ૩૪૩/બી ની ૪૬૮૪૨ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની એન.એ. જમીન ખાતે સ્થિત શ્રુંગલ હોમ્સ તરીકે જાણીતી અને ઓળખાતી ખુલ્લી જમીનના ૪૨.૪૧ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના પ્લોટ નં. ૧૨૧ ની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૨૨, પશ્ચિમે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૨૦, ઉત્તરે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૫૦, દક્ષિણે અથવા એ તરફ : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ							
7	4479210130000035 / 4479- મહેસાણા	૧) શ્રી હર્ષદકુમાર રેવાભાઈ નાયી, ૨) શ્રીમતી પુનમબેન હર્ષદભાઈ નાયી, બંને રહેવાસી : ૦૬-એ, ઉમિયાનગર સોસાયટી, મોટેરા રાધનપુર મોટેરા રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧	10.01.2022 / Rs.10,55,562/- as on 06.12.2021	07.07.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.10,73,000/- /- / Rs.1,07,300/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- બેચર, તા. બેચરાજી અને જી. મહેસાણા, ગુજરાતના જૂના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૪૭૮, નવા રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૫૪ ખાતે પ્રાર્થના રેસીડેન્સીમાં પ્લોટ વિસ્તાર ૬૦.૨૦ ચો.મી.અને જનરલ જમીન ૪૦.૩૪ ચો.મી. કુલ ૧૦૦.૫૪ ચો.મી. વિસ્તારની ગ્રામ પંચાયત આકારણી નં. ૨૨૬૨ ખાતે પ્લોટ નં. ૬૦/એ ની રેસીડેન્સીયલ મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: આંતરીક રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૪૫, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૬૦/બી, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૫૯/બી							
8	4468210130000081 / 4468- સીટીએમ	૧) શ્રી દિરેન્દ્ર મોહનલાલ સોની, ૨) શ્રીમતી વર્ષાબેન દિરેન્દ્ર સોની, બંને રહેવીસા, સી/૨૦૫, પમો માળ, સ્વામીનારાયણ પાર્ક-૬, નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૦૫	11.10.2021 / Rs.10,81,461/- as on 04.10.2021	26.03.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.10,40,000 / Rs.1,04,000/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- જીલ્લા અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન ઉપ જીલ્લા અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) માં મોજે ગામ વટવા, તાલુકા વટવા, જી. અમદાવાદના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૦૯ ના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૦ ના સર્વે નં. ૪૨૧ ધરાવતી સ્વામીનારાયણ પાર્ક-૭ તરીકે જાણતી સ્કીમમાં બ્લોક નં. ડી ના ૧લા માળે ૭૦ ચો.યાર્ડ્સ એટલે કે ૫૮.૫૨ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. ૧૦૩ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
9	4430210130000136 / 4430 - પર્વત ગામ	૧) શંકર પ્રેમકિશોર શર્મા, રહેવાસી : ૧૮, જનતા નગર, અમરોલી બ્રિજ પાસે, કતારગામ, સુરત શહેર, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૪. ૨) શ્રીમતી શીખાકુમારી શંકર શર્મા, રહેવાસી : આરારા, ધારહારા, આનારા, વૈશાલી, બિહાર-૮૪૪૧૧૭. બંને રહેવાસી : પ્લોટ નં. ૪૬૭, શ્રુંગલહોમ્સ, સર્વે નં. ૭૬/પૈકી, ૯૬૧/પૈકી, ૯૫/પૈકી, ૭૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૩૪૩/એ, ૩૪૩/બી, ગામ બરુંડી, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત-૩૯૪૧૦૧	11.10.2021 / Rs.11,13,060/- as on 27.09.2021	18.12.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.7,16,000/- / Rs.71,600/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગામ બરુંડી, તા. ઓલપાડ, જી. સુરત, ગુજરાતના રેવેન્યુ સર્વે નં. ૭૬/પૈકી, ૯૬૧/પૈકી, ૯૫/પૈકી, ૭૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૩૪૩/એ, ૩૪૩/બી ની ૪૬૮૪૨ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની એન.એ. જમીન ખાતે સ્થિત શ્રુંગલ હોમ્સ તરીકે જાણીતી અને ઓળખાતી ખુલ્લી જમીનના ૪૦.૧૮ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના પ્લોટ નં. ૪૬૭ ની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૪૬૬, પશ્ચિમે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૪૬૮, ઉત્તરે અથવા એ તરફ : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, દક્ષિણે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૪૭૬							
10	4428210130000061 / 4428 - ઉધના	૧) તુષાર બાબુભાઈ પટેલ, ૬૦, સત્યમ રો હાઉસ, મહાદેવ ચોક, સેટેલાઈટ રોડ, મોટા વરાછા, ચોરાસી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૧. ૨) શ્રી બાબુભાઈ નાનજીભાઈ ઘોરી, ૩) શ્રીમતી રમાબેન બાબુભાઈ ઘોરી, ૨૫, પ્રિયાંક રેસીડેન્સી, મહાદેવ ચોક, સેટેલાઈટ રોડ, મોટા વરાછા, ચોરાસી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૧.	11.10.2021 / Rs.13,02,614/- as on 05.10.2021	01.01.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.4,13,000/- / Rs.41,300/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- ગામ કઠોર, ઉપ જીલ્લા કામરેજ, જીલ્લા સુરતના બ્લોક નં. ૫૧૪ (કે.જે.પી. પછી બ્લોક નં. ૫૧૪/૬૨૫/એમ/૧૩૬) ની એન.એ.જમીન ખાતે અમૃત સરોવર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી અને ઓળખાતી ખુલ્લી જમીનના ૪૦.૧૫ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ વિસ્તારના (પાસીંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. એમ-૧૩૬) બુકીંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. સી-૧૩૬ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વે અથવા એ તરફ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૫૯, ઉત્તરે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૩૫, દક્ષિણે અથવા એ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૩૭							
11	4467210180000014 / 4467- નરોડા પાટીયા	૧) શ્રી પિન્ટુકુમાર માંગીલાલ કાબરા, ૨) શ્રીમતી હિનાબેન પિન્ટુકુમાર કાબરા, બંને રહેવાસી : ડી-૪૦૪, સહજાનંદ આર્કેડ એવેન્યુ, અશોક વાડી સામે, સરસપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮	11.10.2021 / Rs.14,96,644/- as on 07.10.2021	11.03.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.10,90,000/- / Rs.1,09,000/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- મોજે રખિયાલ, તા. મણીનગર, જી. અને ઉપ જીલ્લા અમદાવાદના સર્વે નં. ૫૬/બી પૈકી, ટીપીએસ નં. ૧૧, એફપી નં. ૬૪ પૈકી ખાતે સ્થિત સહજાનંદ આર્કેડ એન્ડ એવેન્યુ, જી.એ.પટેલ (સરસપુર)એસોસીએશન તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં બ્લોક નં. ડી ના ૪થા માળે આશરે ૩૦.૯૬ ચો.મી. ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. ૪૦૪ (ડી/૪૦૪) તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
12	4465210130000157 / 4465- નવા વાડજ	૧) શ્રી જયપ્રકાશ દાતારામ આયરે, ૨) શ્રીમતી ભારતીબેન જયપ્રકાશ આયરે-શિન્દે, બંને રહેવાસી : ફ્લેટ નં. બી-૪૦૩, નવજીવન, આસોપાલવ સોસાયટી, અમદાવાદ, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦ ખાતે. ખાતે પણ : ફ્લેટ નં. બી/૭૦૬, ૭મો માળ, સ્વસ્તિક પ્લેટિનમ, મોજે વટવા, તા. વટવા, જી. અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૫	11.10.2021 / Rs.13,16,036/- as on 27.09.2021	07.07.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.11,28,000/- / Rs.1,12,800/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા અને ઉપ-જીલ્લા અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) માં મોજે વટવા, તા. વટવા, જી.અમદાવાદના સર્વે નં. ૫૫૪/૩ ની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ ના એફ.પી. નં. ૩૮/૨ ધરાવતી જમીન ઉપર સ્થિત સ્વસ્તિક પ્લેટિનમ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં ૭મા માળે આશરે ૨૯.૭૩ ચો.મી.બિલ્ટ અપ એરીયા ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. બી/૭૦૬ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વે અથવા એ તરફ : ફ્લેટ નં. બી/૭૦૫, પશ્ચિમે અથવા એ તરફ : બ્લોક એ/સોસાયટી રોડ, ઉત્તરે અથવા એ તરફ : ફ્લેટ નં. બી/૭૦૭, દક્ષિણે અથવા એ તરફ : સોસાયટી રોડ							
13	4468210130000182 / 4468- સીટીએમ	૧) શ્રી નરેશ હકરા રાવલ,૨) શ્રીમતી ગંગા નરેશ રાવલ, બંને રહેવાસી : મુકામ પોસ્ટ ઘરમોડ, ડુંગરપુર, રાજસ્થાન-૩૧૪૮૦૧ ખાતે. ખાતે પણ : એફપી ૨૦૩, રાજીવ નગર-૨, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૧	11.10.2021 / Rs.14,25,817/- as on 05.10.2021	07.07.2022	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.12,34,000/- / Rs.1,23,400/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા અને ઉપ-જીલ્લા અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) માં મોજે વટવા, તા. વટવા, જી.અમદાવાદના બ્લોક/સર્વે નં. ૫૫૪/૩ ની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ (વટવા આઉટ ફિલ્ડ) ના એફ.પી. નં. ૩૮/૨ ધરાવતી ૫૨૨૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની જમીન ઉપર સ્થિત સ્વસ્તિક પ્લેટિનમ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં ૧૫.૮૨ ચો.મી. વણવહેંચાયેલા હિસ્સા સહિત બ્લોક નં. ડી ના છઠ્ઠા માળે આશરે ૩૨.૫૧ ચો.મી.બિલ્ટ અપ એરીયા ક્ષેત્રફળના ફ્લેટ નં. ડી/૬૦૨ તરીકેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
14	4468210130000219 / 4468- સીટીએમ	૧) મુકેશકુમાર શંકર દયાલ, ૨) શ્રીમતી સુનિતાકુમારી મુકેશકુમાર દયાલ, બંને રહેવાસી : ઇ/૪૦૧, સમોર રેસીડેન્સી, દેવી માતા મંદિર પાસે, કેનાલ રોડ, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫ ખાતે. ખાતે પણ : મોજે વટવા, તા. વટવા, જી. અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૦ ખાતે સ્થિત સમોર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં વિંગ-ઇ ના ૩જા માળે ફ્લેટ નં. ઇ-૩૦૩	14.10.2021 / Rs.14,31,429/- as on 14.10.2021	26.03.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs.11,86,000/- / Rs.1,18,600/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- મોજે વટવા, તા. વટવા, જી. અમદાવાદના સર્વે નં. ૪૧૧/૧, ૪૧૨ અને ૪૧૩/૨ ની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૯ ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૬૧/૩ ધરાવતી જમીન ખાતે સ્થિત સમોર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં વિંગ-ઇ ના ૩જા માળે ફ્લેટ નં. ઇ-૩૦૩ ની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
15	4465210130000081 / 4465- નવા વાડજ	૧) શ્રી શંકરનાથ ગૌતમનાથ રાવલ, ૨) શ્રીમતી નરબદા દેવી, બંને રહેવાસી ઇ/૧, ૪૧૧, ઉમંગ વટવા, મિડકો ફેક્ટરી સામે, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫	11.10.2021 / Rs. 15,03,590/- as on 05.10.2021	26.03.2023	૦૮-૦૯-૨૦૨૩ અને ૧૧-૦૯-૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૪ પીએમ સુધી	Rs. 11,35,000/- / Rs.1,13,500/-	૧૮.૦૯.૨૦૨૩ ૧૧એએમ થી ૦૫ પીએમ સુધી	20.09.2023 & 11:00 AM to 2:00 PM
	સ્થાવર મિલકતની વિગત :- રજીસ્ટ્રેશન ઉપ-જીલ્લા અને જીલ્લા અમદાવાદ-૧૧ માં મોજે વટવા, તા. વટવા, જી. અમદાવાદના સર્વે નં. ૪૧૧/૧, ૪૧૨ અને ૪૧૩/૨ ની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૯ ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૬૧/૩ ધરાવતી જમીન ખાતે સ્થિત સમોર રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં વિંગ-ડી ના ૧લા માળે ફ્લેટ નં. ડી/૧૦૪ ની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.							
16	4479210050000031 / 4479- મહેસાણા	૧) પોપટભાઈ ચંદુભાઈ રાવલ, ૨) ગીતાબેન પોપટભાઈ રાવલ, બંને રહેવાસી : ૧૫, એસઆરજીઈબી આરડીએચ હાઉસીં